

# BILANCIO DI SOSTENIBILITA'

GRUPPO DELDOSSI  
2022

# INDICE

<b>LETTERA DEI SOCI</b>	<b>7</b>
<b>I NUMERI NEL 2022</b>	<b>8</b>
<b>1. GRUPPO DELDOSSI</b>	<b>12</b>
1.1 IDENTITA' AZIENDALE	12
1.2 LOCALIZZAZIONE	12
1.3 RETE AZIENDALE	12
1.4 LA NOSTRA STORIA	18
1.5 ASSETTO E QUALITA'	20
1.6 INTERVENTI DI RILIEVO	22
1.7 QUALITA' AZIENDALE E SOSTENIBILITA'	25
<b>2. GESTIONE ECONOMICA</b>	<b>30</b>
2.1 CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO	30
2.2 ETICA	31
2.3 FORNITORI	32
2.4 CLIENTI	33
<b>3. GESTIONE AMBIENTALE</b>	<b>36</b>
3.1 MATERIALI	36
3.2 ENERGIA	37
3.3 ACQUA	39
3.4 EMISSIONI	40
3.5 RIFIUTI	41
<b>4. BENESSERE LAVORATIVO E DELLA COMUNITA'</b>	<b>46</b>
4.1 SALUTE E SICUREZZA	46
4.2 FORMAZIONE E ISTRUZIONE	47
4.3 DIVERSITÀ E PARI OPPORTUNITÀ	48
4.4 DONAZIONI E SUPPORTO SOLIDALE	49
4.5 PROGETTI E OBIETTIVI	50
<b>5. PROCESSO DI RENDICONTAZIONE NON FINANZIARIA</b>	<b>54</b>
5.1 METODOLOGIA	54
5.2 INDICE GRI	59
<b>6. APPENDICE</b>	<b>64</b>
6.1 ORGANIGRAMMA CONSOLIDATO DI GRUPPO	64
6.2 DATI	66
6.3 GLOSSARIO	73

# PARTE DELLA STORIA È IL NOSTRO COSTRUITO

Il settore dell'edilizia è strettamente collegato alla vita delle persone, entra a fare parte della loro quotidianità e ne aumenta la qualità. Da oltre un secolo Gruppo Deldossi pone il cliente al centro.

DELDOSSI

## LETTERA DEI SOCI

Cari Stakeholder,

Gruppo Deldossi è lieto di presentare il suo **primo Report di Sostenibilità** per l'anno 2022. Questo report vuole essere la testimonianza nel consolidare l'impegno del Gruppo a intraprendere un percorso **verso un futuro sempre più responsabile nel settore delle costruzioni**.

Il Report evidenzia la **dedizione del Gruppo** e il suo interesse nei confronti di tematiche ritenute fondamentali quali: sostenibilità ambientale, responsabilità sociale, eccellenza operativa ed etica aziendale. Tali principi riflettono il costante impegno nel **ridurre l'impatto** dell'azienda sull'ambiente, promuovere il benessere delle comunità e mantenere elevati standard etici.

La volontà di una **maggiore trasparenza** aziendale si manifesta attraverso la redazione del Report facendo riferimento agli Standard Internazionali GRI e all'Agenda 2030 dell'ONU.

La Sostenibilità è posta **al centro** dell'identità del Gruppo, con particolare attenzione al benessere dei dipendenti e al contributo positivo che si vuole dare alle comunità locali.

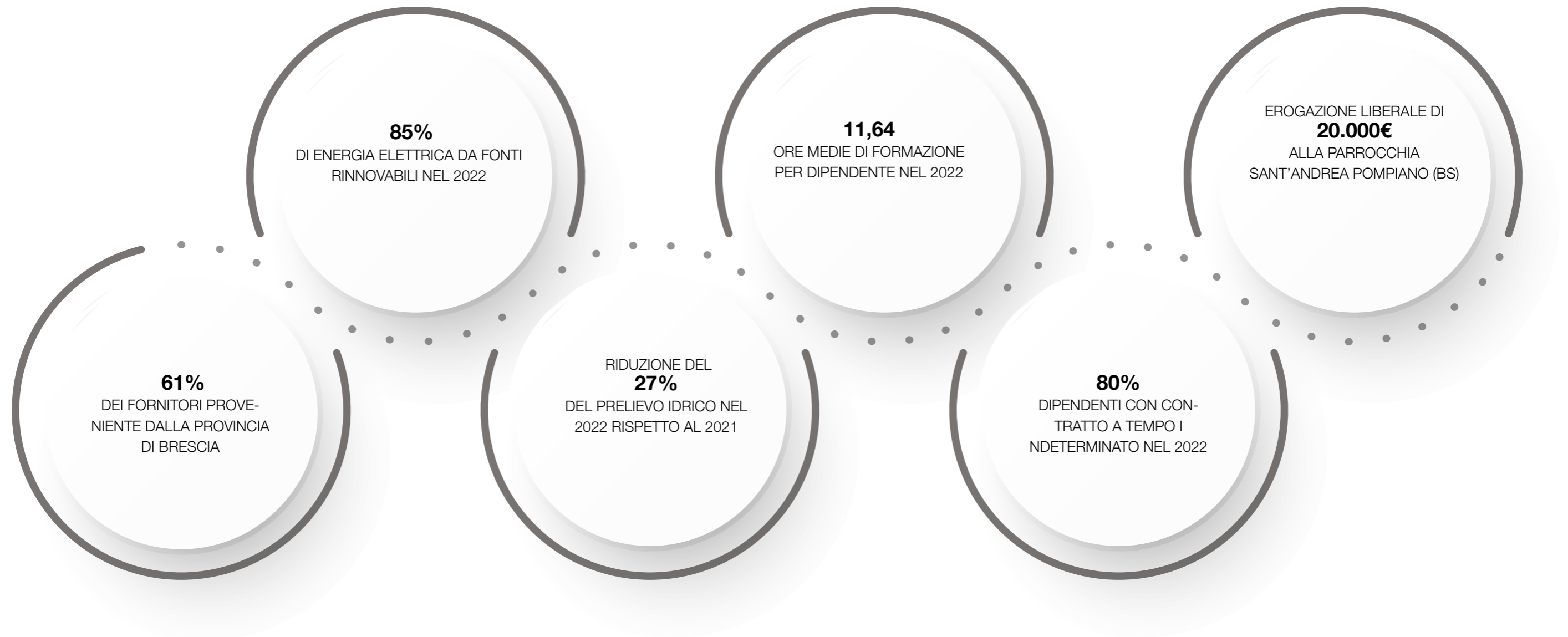
Il Report di Sostenibilità condivide **gli impatti, i risultati ottenuti e l'entusiasmo** con cui il Gruppo guarda al futuro.

**Buona lettura.**

**Massimo Angelo Deldossi**  
**Carlotti Emilia**  
**Castelli Gabriella**



## I NUMERI NEL 2022





## 1. GRUPPO DELDOSSI


### 1.1 IDENTITA' AZIENDALE


Deldossi Srl è un'impresa edile fondata agli **inizi del '900** da Luigi Deldossi ed è basata su un singolo principio: **"Insieme si Cresce"**. Questo principio è radicato profondamente nella cultura aziendale sin dalle origini. La Deldossi si colloca tra le maggiori imprese di costruzioni nel **territorio bresciano** e lombardo eseguendo **realizzazioni, ristrutturazioni e restauri in ambito civile e industriale**.

#### Servizi

- edilizia residenziale
- edilizia industriale
- commerciale e direzionale
- bioedilizia e costruzioni green
- restauro dei beni vincolati
- ristrutturazione
- adeguamento e miglioramento sismico
- riqualificazione energetica degli edifici

### 1.2 LOCALIZZAZIONE

 Via dello Spino 15, Pompiano (BS)

 +39 030 9465203  
+39 030 9460777

 info@deldossi.it

 deldossi-group.it  
youtube.com/@gruppodeldossi

### 1.3 RETE AZIENDALE

Sono parti correlate alla Deldossi Srl:

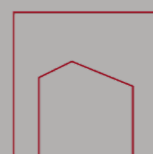
DELSOLUTION



STEELDEL



DELARS



La sede Deldossi è una realtà di 20.000 m<sup>2</sup>

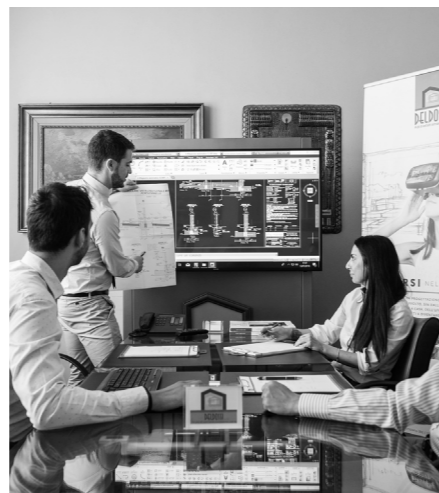


## DELSOLUTION

Del-Solution è un ufficio tecnico di progettazione edile, costituitosi nel 1995, che lavora in sinergia con l'impresa di costruzione Deldossi Srl per la realizzazione di opere di ristrutturazione e di nuova fabbricazione. Oltre a garantire un alto valore aggiunto alle attività della Deldossi Srl, assicurando ampia autonomia progettuale all'azienda, Del-Solution è in grado di offrire un servizio professionale specifico anche all'esterno, caratterizzandosi per elevati standard innovativi. Grazie all'impiego del Bim (Building Information Modeling), tecnologia ora affiancata e incrementata dall'applicazione della realtà aumentata, che permette di immergersi a 360 gradi nel progetto di nuovi ambienti, lo studio di progettazione edile può controllare in modo approfondito le commesse e fornire una precisa previsione dei costi. Del-Solution offre una consulenza all'insegna di esperienza e competenza specifiche, strutturando con il cliente un positivo e proficuo confronto su tutte le fasi di pre-realizzazione di un'opera edile. Azienda di progettazione che collabora in sinergia con l'impresa di costruzione Deldossi Srl e le altre realtà associate del Gruppo Deldossi, Del-Solution attesta una consolidata capacità di ideazione ed elaborazione di soluzioni architettoniche, molte delle quali pubblicate anche su riviste di settore.

## SERVIZI

- Progettazione antisismica, antincendio, aree verdi, ecosostenibile, esecutiva, illuminotecnica, industriale, interni e residenziale
- Studi di fattibilità
- Restauri edili e progetti per beni culturali (mappature delle superfici architettoniche, diagnostica, analisi del degrado)
- Modellazione in Bim
- Certificazione energetica edifici
- Diagnostica strutturale
- Rilievi laser scanner
- Rilievi topografici con drone
- Domotica residenziale e sistemi KNX
- Coordinamento sicurezza
- Direzione lavori interventi strutturali e architettonici
- Contabilità lavori edili, strutturali e di restauro

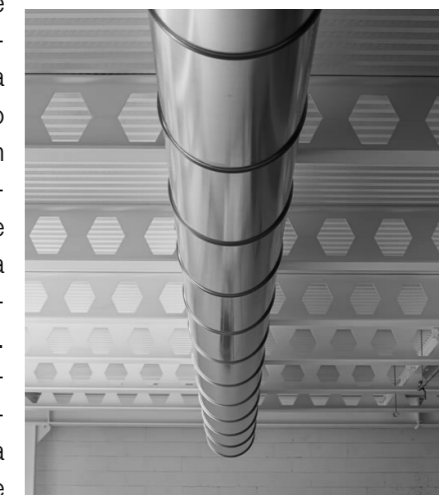


## STEELDEL

SteelDel è nata da un'idea del geometra Catullo Deldossi e del figlio Angelo sulla base delle esigenze lavorative avanzate dall'impresa di costruzioni Deldossi Srl. In coerenza con la visione e con i rigorosi dettami del Gruppo Deldossi, SteelDel si è affermata nel proprio settore attraverso il miglioramento continuo, che garantisce al cliente la massima qualità nell'esecuzione di un vasto insieme di prodotti metallici finiti, impiegabili in costruzioni edili e assimilate. L'azienda è partita dalla carpenteria metallica per sviluppare nel tempo una serie di servizi specifici e correlati, che utilizzano il meglio della tecnologia e delle competenze tecniche per realizzare manufatti di alta qualità. SteelDel opera in stretta collaborazione e cooperazione con l'impresa edile Deldossi Srl e con le altre aziende del Gruppo Deldossi. La fase progettuale di ogni lavoro, sia strutturale sia architettonica, è curata dallo staff dello studio tecnico Del-Solution Srl, con a capo l'ingegnere Angelo Deldossi. I manufatti sono realizzati con meticolosa attenzione ai dettagli nell'officina coordinata dalla figura del responsabile di produzione. Per l'installazione in sicurezza delle opere realizzate, l'azienda di carpenteria metallica si avvale di piattaforme, autogru e ponteggi di proprietà, così da posizionare direttamente in loco le strutture. Le diverse parti da assemblare vengono trasportate sul posto con un autocarro e montate con la piattaforma più idonea alla lavorazione. L'ufficio tecnico si occupa, infine, della stesura del Pos (Piano operativo di sicurezza) e predispone la documentazione richiesta dalle normative vigenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

## SERVIZI

- produzione e montaggio di strutture in acciaio e di facciate continue costituite da telai metallici ed elementi modulari in vetro o altro materiale
- carpenteria metallica, meccanica e strutturale in genere
- fornitura e posa lattoneria in genere
- assemblaggio e montaggio di strutture metalliche di impianti
- lavorazione lamiere quali cesoiatura, piegatura, saldatura, verniciatura
- realizzazione di manufatti in rame, alluminio, zinco e altri metalli.



**DELARS**

DelArs è stata costituita nel 2020 ed effettua interventi di restauro architettonico e risanamento conservativo del patrimonio storico-artistico, applicando le soluzioni più innovative del settore, con l'obiettivo finale di preservare la natura, l'aspetto estetico e il funzionamento strutturale di edifici, opere ed elementi decorativi in generale. DelArs preserva l'arte e tutela il patrimonio storico-artistico, culturale, archeologico ed etnoantropologico. L'azienda, in sinergia con le altre realtà che costituiscono il Gruppo Deldossi, garantisce alti livelli professionali al servizio dei clienti attuali e di quelli potenziali.

Tra le imprese di restauro bresciane qualificate per operare nelle categorie OS2-A e OG2, DelArs si caratterizza per un'offerta di servizi professionali a 360 gradi, capace di soddisfare le diverse richieste del committente, proponendo interventi mirati ed efficaci per il restauro conservativo dei manufatti mobili e immobili.

Gli interventi di restauro DelArs interessano un'ampia gamma di manufatti che possono subire più o meno intensamente alterazioni dovute all'esposizione a fenomeni di degrado fisici, chimici o biologici.

L'azienda è intervenuta per la conservazione e il restauro di manufatti architettonici, mobili e immobili in aree archeologiche di pregio internazionale. Tra queste il foro di Aquileia, dove DelArs si è adoperata, in sinergia con la Deldossi Srl, per il recupero e la conservazione delle pavimentazioni e delle colonne dei manufatti in pietra, effettuando anche un restauro lapideo e una verifica strutturale degli intercolumni, studiando un piano di diagnostica per l'intervento conservativo.

**SERVIZI**

- indagini diagnostiche, perizie tecniche, rilievi materici e fotogrammetria con l'ausilio di droni per il restauro;
- restauro manufatti archeologici (affreschi e dipinti murali, calchi in gesso, coperture di palazzi storici, cotto antico, graffiti antichi, graniglia, intonaci antichi, manufatti in legno, marmo antico, materiali lapidei, metalli antichi, pavimenti antichi, stucchi e decorazioni);
- interventi di restauro su beni vincolati (D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 – Codice dei beni culturali e del paesaggio): campanili, casali, castelli e fortificazioni, chiese, cimiteri e santuari, edifici storici, facciate, immobili residenziali, mobili, dipinti antichi e statue;
- contributi e agevolazioni fiscali per opere di restauro.



La composizione societaria della DELDOSSI SRL è la seguente:

**Amministratore Unico**

Ing. Angelo Deldossi

**Composizione Societaria**

Ing. Angelo Deldossi

Emilia Carlotti

Gabriella Castelli

## 1.4 LA NOSTRA STORIA

### Primi anni del '900 - Oltre cento anni per un'edilizia di Qualità

L'impresa edile nasce ai primi del Novecento in territorio bresciano, grazie alla figura di Luigi Deldossi, all'alba delle prime espansioni urbanistiche.

A quel tempo il lavoro si imparava con l'esperienza diretta in cantiere, ed è così che il pragmatico capomastro Luigi, guida un piccolo esercito di manovali alla conquista del mattone.

Da subito arrivano i primi investimenti pubblici e grazie a questi Luigi e il figlio Angelo danno forma al tessuto urbano del territorio orceano in provincia di Brescia.

### Inizio anni '60 - Espansione con il boom edilizio

Sopraggiungono gli anni '60 e un giovanissimo Catullo assume la direzione dell'impresa, alle cui dipendenze si contavano alcune decine di lavoratori, dimostrandosi da subito un abile imprenditore edile.

È un periodo di fermento in campo edilizio, il paese cresce e cambiano le tecniche e i materiali, si assiste a una standardizzazione degli elementi produttivi, ma la Deldossi non si fa intimidire, e non solo rimane al passo, ma accresce la diversificazione della tipologia di costruzioni che erige e che ristrutturata, migliorando costantemente le proprie prestazioni.

### Inizio anni '90 - L'evoluzione continua all'insegna del "buon costruire"

All'inizio degli anni '90 l'azienda è conosciuta in tutta la provincia non solo grazie alle imponenti opere realizzate ma anche grazie al carisma di Catullo, alla sua politica di qualità e del "buon" costruire.

La soddisfazione del cliente è un obiettivo fondamentale per il gruppo, che costruisce e progetta con particolare attenzione ai dettagli tecnici ed estetici e alle esigenze del committente, senza mai perdere di vista il codice etico che è insito nel DNA della famiglia Deldossi.

La domanda di immobili è in continuo aumento e Catullo decide di ampliare lo staff, non solo inserendo il figlio Massimo Angelo alla guida della società, ma assumendo anche nuovi geometri competenti per la gestione dei progetti e delle pratiche burocratiche, in questo modo nasce l'ufficio tecnico, un investimento oneroso, che avrebbe però dato i suoi frutti.

### Il Gruppo oggi

Il Gruppo Deldossi dispone di una squadra composta da all'incirca 50 dipendenti che vantano conoscenze consolidate e tramandate da generazioni. La forza del gruppo risiede nella sua capacità di evolversi costantemente per offrire un servizio completo e allineato con le dinamiche in evoluzione del settore edilizio.

In tanti anni di attività il Gruppo Deldossi ha realizzato molteplici unità immobiliari per le più diverse tipologie di edificio, affrontando e risolvendo i problemi connessi grazie a un team di esperti e a un sistema costruttivo affermato e tecnicamente evoluto.

Il continuo aggiornamento di tecniche e strumentazioni utilizzate consente di intervenire sempre nel modo più adeguato, per assicurare un buon costruire e una piena soddisfazione del cliente.

Il Gruppo opera nelle province di Brescia, Bergamo, Cremona, Mantova e in tutta Italia, offrendo un'ampia gamma di servizi, che partono dall'ascolto delle esigenze del committente. Gestendo e coordinando tutte le varie fasi d'intervento, utilizza supporti informatici all'avanguardia per raccogliere dati e avere il pieno controllo su tutte le operazioni di cantiere.

### La mission del Gruppo

La finalità ultima che muove le azioni dell'impresa si sintetizza nella volontà di edificare costruzioni civili e industriali cercando di soddisfare al meglio le richieste del cliente, anche con soluzioni progettate internamente, senza trascurare i dettagli tecnici ed estetici che ne aumentano la durabilità e l'affidabilità nel tempo, e ne fanno crescere il valore economico.



## 1.5 ASSETTO E QUALITÀ

Con progetti diffusi a livello nazionale e una concentrazione rilevante su Brescia, Bergamo, Cremona e Mantova, il Gruppo ha abbracciato il **cambiamento** e la **multidisciplinarietà**, crescendo costantemente nel settore dell'edilizia e del restauro. Grazie alle sue competenze multidisciplinari il Gruppo permette di affrontare **progetti ambiziosi** e garantisce risultati di alta qualità sia per i committenti pubblici che privati.

Gruppo Deldossi ha raggiunto un livello eccellente nella realizzazione di importanti progetti infrastrutturali e edilizi, creando **opportunità significative** per le società operative e il personale, che hanno acquisito preziose competenze nella gestione di grandi progetti in contesti di **alta qualificazione**.

La sostenibilità guida il Gruppo con un focus sulla responsabilità sociale e ambientale, contribuendo al progresso della comunità.

Innovazione, progettazione BIM, Enigma e edilizia 4.0

Gruppo Deldossi è pioniere in tecnologie come il **Building Information Modeling (Bim)** e l'**edilizia 4.0**, si impegna per la massima soddisfazione del cliente attraverso miglioramenti continui e l'uso efficiente di strumenti informatici.

La **progettazione BIM** rappresenta una modellazione informativa delle costruzioni. Si tratta di un innovativo modello informativo in grado di descrivere le diverse componenti edilizie in modo completo sfruttando informazioni coordinate e affidabili che accompagnano tutte le fasi fino alla costruzione dell'edificio. La rappresentazione in **modelli 3D** è il fulcro di questa tecnologia.

Possibilità offerte dalla **progettazione BIM**:

- prevedere con precisione le prestazioni, i quantitativi e i costi di un edificio
- eliminare informazioni ridondanti
- migliorare la comunicazione
- focalizzare tutte le forze lavoro sui dati presenti nei disegni
- ottimizzare sia la fase di progettazione che quelle di realizzazione e gestione

Il Gruppo Deldossi ha creato **Enigma**, una piattaforma innovativa che facilita la gestione dell'informazione tra l'ufficio e il cantiere. Enigma funge da interfaccia tra software, raccoglie e distribuisce dati, e agevola la comunicazione tra figure tecniche e amministrative dell'impresa.

Vantaggi offerti da Enigma:

- riduzione della possibilità di incorrere in errori e sanzioni
- ottimizzazione delle tempistiche e delle risorse impiegate
- minore impatto ambientale grazie a un minore utilizzo di carta
- migliore controllo dei processi, documenti, persone e macchinari
- tecnologia in cloud per la gestione dei documenti
- collegamento istantaneo tra aziende, cantieri e subappaltatori
- automatizzazione delle procedure grazie all'intelligenza artificiale
- consultazione in tempo reale della documentazione durante eventuali ispezioni

Attraverso l'impiego della **realtà virtuale immersiva**, Gruppo Deldossi sfrutta l'elaborazione tridimensionale degli spazi e il coinvolgente effetto reso possibile dall'utilizzo del visore Oculus. In questo modo, cliente e progettista possono immergersi in ambienti come casa, ufficio o capannone, anche se ancora inesistenti fisicamente, ma già avvolti da un'atmosfera tangibile. Durante questa esperienza, vengono presentati dettagli, suggerimenti per opzioni e miglioramenti, evitando così l'introduzione di costose modifiche durante la fase di realizzazione.

Cementi speciali, calcestruzzi fibrorinforzati e intonaci a base di calce naturale che permettono la traspirazione delle murature sono solo alcuni dei **materiali innovativi** impiegati per le realizzazioni edili firmate Deldossi.



Check è il portale del cantiere, un software di semplificazione, automazione ed informatizzazione delle attività di gestione dei cantieri edili. Check raccoglie e organizza i dati relativi ai cantieri presenti sul territorio provinciale, incrociando dati provenienti da diverse fonti.



KNX è lo standard mondiale per la progettazione, programmazione, installazione e collaudo di impianti elettrici domotici con sistema KNX con totale personalizzazione delle funzioni e con possibilità di controllo dei diversi consumi dell'edificio.

## 1.6 INTERVENTI DI RILIEVO

### 2020 UNIVERSITA' CATTOLICA DEL SACRO CUORE, BRESCIA

Ristrutturazione e riqualificazione della porzione in lato nord-est dell'attuale fabbricato denominato "ex seminario vescovile Diocesano" ubicato in Via della Garzetta snc, località Mompiano (Bs), per la creazione della seconda sede dell'Università Cattolica del Sacro Cuore. I lavori sono terminati nell'ottobre 2020 ed hanno regalato alla città un nuovo ateneo, dotato di un campus immerso nel verde. Nelle aule e nei laboratori, per circa quindicimila metri quadrati coperti, gli studenti possono godere di spazi confortevoli, ai quali si aggiungono la biblioteca, gli uffici per i docenti, le aule studio, la mensa, la palestra e gli spazi per lo sport e il tempo libero.

Il cantiere è stato gestito con un metodo innovativo dal punto di vista della sicurezza, che ha previsto l'esecuzione dei controlli in maniera digitale e l'interfacciamento con il software Check della Cape.

La sicurezza è stata garantita da tornelli d'accesso e dalla presenza di una guardia per il controllo e la verifica dei badge dei dipendenti adetti ai lavori. Per garantire la sicurezza prima e dopo i lavori, l'impresa ha sviluppato un progetto che assicura la stabilità antisismica dell'edificio.

Per quanto riguarda, infine, la riduzione dell'impatto ambientale, la Deldossi srl ha sviluppato il progetto riutilizzando i materiali provenienti dall'abbattimento di alcune parti del vecchio stabile, rispettando, in questo modo, i principi di base dell'economia circolare.

Unicatt rappresenta uno dei primi esempi di cantiere cognitivo. Attraverso l'utilizzo di cartelle digitali condivise, gestite in cloud, vengono raccolti dati e formulate soluzioni strategiche in maniera rapida ed efficace. Grazie a un foglio Excel, contenente il "database di cantiere" predisposto dalla Deldossi srl, e a uno specifico software all'avanguardia, sono stati migliorati i modelli di business e ottimizzati i processi gestionali e le fasi di costruzione, convertendo il progetto in linguaggio Bim (Building Information Modeling).



### 2022 POLO LOGISTICO AUTOTRASPORTI BODEI, RODENGO SAIANO (BS)

Nuovo polo logistico per l'azienda di autotrasporti Bodei Il Gruppo Deldossi, in sinergia con i progettisti e la direzione lavori dello Studio tecnico Dossena Galesi, ha realizzato a Rodengo Saiano (Brescia) il nuovo insediamento logistico della ditta Autotrasporti Bodei Srl. Sulla base di un progetto strutturale a cura dell'associata DelSolution, sono stati edificati, su un lotto di 6.700 mq, due corpi prefabbricati: uno adibito ad autorimessa per camion con sei portoni per hangar; l'altro dedicato al carico/scarico merci, dotato di 12 baie di carico e una zona uffici, con una superficie complessiva di circa 2.500 mq uniti da una tettoia in legno lamellare di circa 1.300 mq. La costruzione di quest'ultima è stata tra le operazioni più complesse e sfidanti sul piano del trasporto e della posa dei materiali, insieme alla realizzazione di un imponente sistema di drenaggio delle acque meteoriche. Il cantiere è stato gestito ottimamente in termini di controllo degli accessi, sicurezza e condivisione dei dati con professionisti e subappaltatori grazie all'ausilio di strumentazioni tecnologiche all'avanguardia adottate dal Gruppo Deldossi. Nello specifico, sono state sfruttate le funzionalità della piattaforma Enigma per garantire l'accesso ai lavori ai soli addetti, sono stati installati sistemi di antifurto e videosorveglianza e la condivisione dei file di cantiere è avvenuta tramite cloud Google Drive.



## 2019 LIC PACKAGING SPA, VEROLANUOVA (BS)

### Nuova sede operativa Lic Packaging S.p.a.

Per soddisfare la richiesta di innovare il processo produttivo industriale di Lic Packaging S.p.a., l'impresa Deldossi ha elaborato un progetto di Ricerca&Sviluppo ad hoc, in collaborazione con la stessa Lic Packaging S.p.a, che sfrutta le più recenti soluzioni tecnologiche per realizzare una sede operativa 4.0, dal layout moderno e prestazionale, in grado di garantire un'ottimale e razionale gestione delle attività aziendali, maggiori livelli di sicurezza e una migliore logistica interna al nuovo capannone.

### Il progetto di ampliamento dell'area produttiva

La proposta ideata dalla Deldossi si inserisce nel più ampio progetto di ampliamento della zona produttiva di Lic Packaging, che ha previsto la costruzione, su un lotto di oltre 17.500 metri quadri, di un magazzino automatico con più di 15.770 unità di carico e l'ampliamento della superficie lorda complessiva di pavimento dell'area produttiva a piano terra e al piano primo, oltre che della zona adibita a magazzino tradizionale.

Recuperate, inoltre, le superfici per standard privati, riservate a verde e a parcheggi, nonché gli spazi di manovra utili a consentire una normale circolazione degli automezzi e l'approvvigionamento e la spedizione delle merci. Il nuovo polo ha permesso di modificare i processi industriali in essere migliorando la viabilità all'interno del capannone: il layout studiato dalla Deldossi ha modificato radicalmente i flussi in ingresso dei camion, introducendo sistemi di movimentazione innovativi altamente automatizzati e dotando la struttura di un collegamento automatico di tutte le aree produttive sia con il magazzino materie prime sia con quello del prodotto finito.

### Verso un modello di Fabbrica Intelligente

Per realizzare il nuovo polo produttivo è stato necessario mappare i processi produttivi in essere e procedere a un accurato studio di prefattibilità per valutare le dotazioni tecnologiche da impiegare. Grazie all'introduzione di soluzioni all'avanguardia, l'area aspira a diventare una Smart Factory interconnessa, in linea con i principi dettati dalla quarta rivoluzione industriale, per migliorare il sistema produttivo, velocizzando il lavoro e utilizzando al meglio risorse e spazi disponibili.



## 1.7 QUALITÀ AZIENDALE E SOSTENIBILITÀ

Gruppo Deldossi possiede **certificazioni** che attestano la **conformità** nei settori della qualità e dell'ambiente. Attualmente, sta perseguendo le certificazioni ISO 14001 per l'ambiente e ISO 45001 per la salute e sicurezza, dimostrando così il suo impegno costante verso standard elevati in tutte le operazioni.

Le certificazioni sono ottenute attraverso processi di audit e ispezione con l'obiettivo di assicurare elevati standard di qualità e conformità a normative specifiche.

Il Sistema di Gestione Integrato di **Deldossi Srl** è conforme alle norme UNI EN ISO 9001:2015 nel settore delle costruzioni. Inoltre, aderisce al MOG (Modello di Organizzazione e Gestione), che rappresenta una dichiarazione **conforme** alle disposizioni dell'art. 30 del D.lgs. 81/08 e successive modifiche, relativo alla sicurezza sul lavoro.



La politica del Sistema si basa sull'impegno di tutti i livelli per il **miglioramento continuo** e prevede la pianificazione annuale del riesame degli obiettivi aziendali. Gruppo Deldossi definisce obiettivi e risorse ogni anno.



CQOP SOA svolge la verifica dei requisiti generali e tecnico-economici per consentire alle imprese di ottenere l'attestazione SOA, necessaria per partecipare a gare d'appalto ed eseguire lavori pubblici superiori a 150.000 euro.

**Deldossi Srl** è qualificata SOA nelle seguenti categorie:

- OG1 classifica VIII
- OG2 classifica IV-BIS,
- OG3 classifica III-BIS,
- OG11 classifica II;

come confermato dall'attestazione di qualificazione rilasciata da CQOP SOA S.p.A.

L'obiettivo è di **ottimizzare le attività, ridurre gli errori, garantire la soddisfazione del cliente** e promuovere comportamenti rispettosi dell'ambiente e della sicurezza sul lavoro.

**Delars** è certificata secondo le norme UNI EN ISO 9001:2015 e possiede la SOA nelle categorie OS2-A, classificazione I.

**Steeldel** è certificata secondo la norma EN 1090-1:2009+A1:2011 e possiede la SOA nelle categorie OS18-A, classificazione II.

Temi di impatto

Nel 2022, il Gruppo Deldossi ha riconosciuto l'importanza di valutare gli impatti derivanti dalle proprie attività. Questa consapevolezza ha portato ad identificare e comprendere in modo approfondito gli impatti generati dalle sue operazioni. Tale approccio mira a **implementare correzioni adeguate nel tempo**, garantendo un'**impronta più responsabile** delle sue attività.

Di seguito sono riportati gli impatti identificati come prioritari:

- Consumo energetico ed emissioni
- Esposizione finanziaria a cambiamenti normativi
- Consumo idrico
- Catena di fornitura
- Pratiche di economia circolare e riciclo
- Sicurezza occupazionale e salute dei lavoratori
- Coinvolgimento e impatto sulle comunità locali
- Principi etici e buone pratiche di governance

Gli stakeholder di Gruppo Deldossi

Per ottenere una visione completa degli attori rilevanti con cui il Gruppo Deldossi interagisce regolarmente e migliorare la **comunicazione delle sue iniziative di sostenibilità**, nel corso del 2022 è stato avviato un processo di **mappatura degli stakeholder**. Questi stakeholder includono individui, gruppi, organizzazioni sia private che pubbliche, e altre entità coinvolte nelle attività aziendali.

La mappatura degli stakeholder ha coinvolto la categorizzazione di ciascuno come **"interno"** o **"esterno"** all'azienda. Per ciascun stakeholder, sono state raccolte **informazioni dettagliate, quali nome, descrizione, canali di comunicazione utilizzati e frequenza delle interazioni**.

Successivamente, è stata condotta un'analisi per identificare gli stakeholder di maggiore rilevanza, basandosi sul livello di interesse e influenza che manifestano nei confronti del Gruppo Deldossi e viceversa.

Dall'analisi condotta considerando le variabili di "influenza sull'organizzazione" e **"interesse nell'organizzazione"**, emerge che per il Gruppo Deldossi risultano rilevanti come stakeholder:



Sustainable Development Goals (SDGs)

Gruppo Deldossi sceglie di aderire al programma d'azione per le persone, il pianeta e la proprietà dettati dall'**Agenda 2030** per lo **Sviluppo Sostenibile**.

Dei 17 Obiettivi per lo Sviluppo Sostenibile, Gruppo Deldossi ne ha selezionati **quattro** che si impegna a raggiungere entro le tempistiche considerate.

Nello specifico gli SDGs selezionati sono:



La bioarchitettura si basa sulla sostenibilità ambientale e sociale, utilizzando materiali ecologici per prevenire il degrado ambientale e promuovendo una cultura edilizia incentrata sulla salubrità, sicurezza e dignità del luogo di lavoro.



La scelta di risorse naturali e rinnovabili, come argilla, calce, canapa, legno e l'utilizzo di materiali riciclati come cellulosa e vetro cellulare, spinge automaticamente l'industria edile verso processi industriali eco-sostenibili.



La bioedilizia, resiliente e innovativa, offre benessere abitativo ideale per scuole, asili, palestre e strutture sociali, richiedendo un investimento energetico sostenibile per l'intera comunità e contribuendo a ridurre le emissioni di gas e polveri sottili.



I materiali in bioedilizia, privi di sostanze chimiche e completamente biodegradabili, eliminano la necessità di smaltimento in discarica, riducendo così costi e impatto ambientale.



2

## 2. GESTIONE ECONOMICA



La gestione economica è fondamentale per bilanciare lo sviluppo aziendale con l'impatto sociale ed ambientale, favorendo una crescita economica equa.

### 2.1 CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO

GRI 201

In questa sezione, vengono presentati i risultati relativi all'anno 2022, con uno specifico focus sul concetto di **valore economico riclassificato**. Tale riclassificazione rappresenta una redistribuzione delle informazioni nel bilancio economico-finanziario, evidenziando come la **ricchezza generata** dalla Società sia condivisa con gli stakeholder.

L'obiettivo del conto economico riclassificato di Deldossi Srl è di fornire una **visione trasparente e dettagliata delle performance finanziarie** e non finanziarie consentendo di integrare indicatori di sostenibilità nell'analisi economica, evidenziando l'impatto ambientale e sociale delle attività aziendali.

Il conto economico riclassificato contribuisce quindi a comunicare gli impatti finanziari, favorendo una gestione aziendale orientata a una maggiore responsabilità sociale e ambientale.

Valore economico direttamente generato e distribuito

| GRI 201-1 |

I dati elaborati sono stati raccolti secondo i principi dettati dallo standard GRI, sottolineando le diverse categorie di stakeholder riportate nel grafico.

Deldossi Srl ha scelto di pubblicare il proprio andamento economico non solo per motivi legati alla trasparenza aziendale, ma anche per promuovere la responsabilità sociale e ambientale. Contestualmente, gli stakeholder possono utilizzare le informazioni per prendere decisioni e sostenere un'azienda impegnata verso obiettivi che vanno oltre quelli puramente finanziari.

Conto economico riclassificato a valore aggiunto



## 2.2 ETICA

GRI 205-206

I principi fondamentali quali **rispetto, parità di genere, fiducia e attenzione guidano il contesto lavorativo** presso Deldossi Srl. All'interno dell'azienda, è implementato un **codice etico** che riflette la profonda convinzione nel valore del lavoro. Deldossi Srl riconosce la legalità, la correttezza e la trasparenza come elementi chiavi del proprio agire, oltre all'impegno verso le questioni di responsabilità sociale. Questi sono considerati requisiti essenziali per il conseguimento degli obiettivi economici, produttivi e sociali dell'azienda.

Nel dettaglio all'interno è presente l'analisi approfondita dei seguenti processi.

- **Selezione fornitori.** Nel processo di selezione dei fornitori, non si tiene conto solo degli aspetti economici, ma anche di standard etici e sostenibili, in modo che i fornitori possano a loro volta condividere pratiche sostenibili.
- **Selezione clienti.** Anche nella selezione dei clienti, come avviene per i fornitori, Deldossi Srl condivide lo stesso pensiero.
- **Rapporto tra dipendenti e fornitori.** L'azienda promuove un rapporto etico e rispettoso tra dipendenti e fornitori promuovendone i diritti e la sicurezza degli ambienti lavorativi.
- **Rapporto tra dipendenti e clienti.** Con la trasparenza, la correttezza e la qualità dei prodotti e dei servizi Deldossi Srl riconosce l'importanza nel rapporto etico che si instaura tra i propri dipendenti e i clienti.
- **Rapporto tra dipendenti.** Un ambiente di lavoro inclusivo e rispettoso, in cui si promuove la diversità, l'uguaglianza e il benessere dei dipendenti, contribuisce a creare un ambiente basato sulla fiducia e sulla collaborazione.

Deldossi Srl rispetta anche **Codice Etico Ance** (Associazione Nazionale Costruttori Edili) che sancisce un impegno etico ponendosi come obiettivi la tutela della libertà di impresa, la trasparenza e la legalità nel settore delle costruzioni. Con la sua adesione Deldossi Srl esprime la propria volontà di **contribuire al raggiungimento di tali obiettivi**, seguendo le disposizioni in esso contenute.

Analisi e gestione dell'integrità aziendale: valutazioni, comunicazioni e azioni anticorruzione

| GRI 205-1 | | GRI 205-2 | | GRI 205-3 |

Il settore dell'edilizia è notoriamente a rischio di infiltrazioni mafiose tanto che Deldossi Srl ha rinnovato l'iscrizione nell'Anagrafe antimafia e, dalle verifiche disposte ai sensi dell'art. 84, comma 4, lett. c), d), f) e art. 91 comma 6 del citato decreto, non sono emersi elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

Nel 2022 Deldossi Srl ha adottato l'etica come fondamento per la gestione con l'analisi di cinque attività operative per ogni potenziale rischio. Come anticipato **nessun episodio di corruzione** è stato identificato, mentre **il 100% dei dipendenti e il 60% dei partner aziendali sono stati informati sulle normative e procedure anticorruzione dell'organizzazione.**

## 2.3 FORNITORI

### GRI 204

La **selezione attenta** e la **gestione efficace dei fornitori** sono indispensabili per garantire la qualità, l'affidabilità e non per ultima la sostenibilità della catena di approvvigionamento. Un attento controllo dei fornitori è essenziale per **ottimizzare i costi, gestire i rischi** e favorire relazioni a lungo termine fondate sulla fiducia reciproca.

La politica di selezione dei fornitori di Deldossi Srl non si limita a valutare solamente i criteri economici, considera anche gli impatti sociali e ambientali che la loro attività generano. Si impegna a escludere dalla propria rete di fornitori coloro che non rispettano i diritti dei lavoratori, causano danni all'ambiente o violano principi di legalità.

La filosofia aziendale di Deldossi Srl si fonda sull'**etica**, la **sostenibilità** e la **responsabilità sociale**, assicurandosi che i partner commerciali condividano e rispettino questi valori fondamentali.

**Obiettivo:** mirare a promuovere una catena di approvvigionamento che rifletta i **principi** di etica adottati dalla Deldossi Srl.

| GRI 204-1 |

#### Proporzione della spesa effettuata a favore di fornitori locali

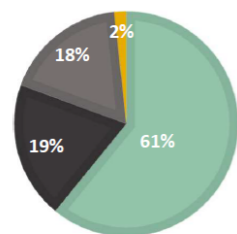
Deldossi Srl gestisce le proprie attività attraverso l'approvvigionamento da fornitori prevalentemente italiani. Infatti, nel 2022 il 98% degli acquisti di beni e servizi è stato effettuato da fornitori italiani, (prevalentemente – 80% - situati nella provincia di Brescia) mentre solamente il 2% da fornitori stranieri.

Categorie merceologiche di Deldossi Srl:

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Semilavorati</li> <li>• Materie di consumo</li> <li>• Merci</li> <li>• Altri acquisti</li> <li>• Consulenza professionale</li> <li>• Compensi amministratore</li> <li>• Lavorazioni di terzi</li> <li>• Utenze</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Manutenzioni</li> <li>• Assicurazioni</li> <li>• Altri servizi</li> <li>• Affitti e locazioni</li> <li>• Leasing</li> <li>• Altri costi per godimento beni di terzi</li> <li>• Welfare</li> <li>• Ticket restaurant</li> </ul> |
|--|---|

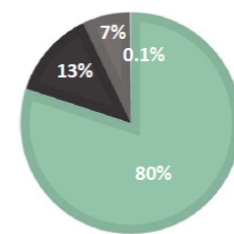
Numero di fornitori per area geografica

■ Provincia di Brescia  
■ Lombardia (esclusa Brescia)  
■ Italia (esclusa Lombardia)  
■ Estero (esclusa Italia)



Suddivisione spesa per area

■ Provincia di Brescia  
■ Lombardia (esclusa Brescia)  
■ Italia (esclusa Lombardia)  
■ Estero (esclusa Italia)



## 2.4 CLIENTI

### Extra GRI

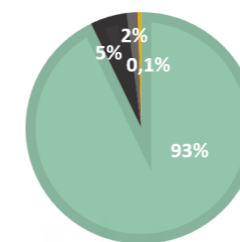
Deldossi Srl pone al primo posto la **soddisfazione del cliente**, offrendo servizi e prodotti progettati per **appagare appieno le aspettative del cliente stesso**. Ciò è reso possibile grazie all'utilizzo di materiali di alta qualità e all'impiego di personale altamente qualificato e professionalmente formato. Deldossi Srl è fermamente convinta che le proprie realizzazioni abbiano un **impatto positivo sulla vita dei clienti** riuscendo ad offrire elevate **possibilità di personalizzazione**.

I clienti di Deldossi Srl comprendono sia privati che enti pubblici.

**Il 93% del fatturato totale è generato nella provincia di Brescia e l'82% dei clienti del Gruppo risiede in questa stessa provincia.** Escludendo Brescia, la regione **Lombardia** rappresenta il **10%** del totale derivante dalla concentrazione della clientela.

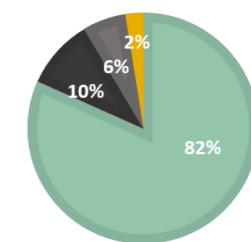
Totale fatturato in euro

■ Provincia di Brescia  
■ Lombardia (esclusa Brescia)  
■ Italia (esclusa Lombardia)  
■ Estero (esclusa Italia)



Totale numero clienti

■ Provincia di Brescia  
■ Lombardia (esclusa Brescia)  
■ Italia (esclusa Lombardia)  
■ Estero (esclusa Italia)





### 3. GESTIONE AMBIENTALE



L'impatto dell'ambiente urbano è rilevante su diverse aree economiche, occupazionali e sulla qualità della vita. Per esistere, l'ambiente urbano necessita di notevoli risorse. Il settore delle costruzioni contribuisce significativamente ai rifiuti e alle emissioni di gas serra.

La Commissione Europea ha introdotto una strategia per un ambiente costruito sostenibile, e Deldossi Srl si impegna a contribuire agli obblighi impartiti dalla stessa, promuovendo pratiche sostenibili nel settore. Inoltre, la Società vuole diffondere sempre più cultura relativamente agli aspetti ambientali tra i collaboratori e i fornitori, promuovendo responsabilità e consapevolezza dei rischi.

#### 3.1 MATERIALI

GRI 301

Nel contesto del settore edile, la precisione nell'esaminare i materiali adottati assume un ruolo fondamentale. In questo contesto, Deldossi Srl si dedica con attenzione al **monitoraggio dei materiali** e segue un **percorso orientato** all'impiego di risorse **meno impattanti** sull'ambiente.

Materiali utilizzati in base al peso o al volume

| GRI 301-1 |

Deldossi Srl si impegna per ridurre i propri consumi di materiali. I principali materiali utilizzati sono raggruppabili in due categorie: i **materiali non rinnovabili**, che comprendono risorse a esaurimento limitato e i **materiali riciclabili**.

L'impegno di Deldossi Srl verso la sostenibilità è evidente nella scelta dei materiali utilizzati, in **gran parte costituiti da elementi riciclabili**. L'unica eccezione è rappresentata dal calcestruzzo, il quale costituisce l'unico materiale non rinnovabile impiegato dalla società.

Materiali riciclabili:

- Metalli
- Laterizi
- Ferro
- Cemento e malte
- Cartongesso
- Isolamenti
- Plastica (Tubi PEAD e PVC)
- Vetro

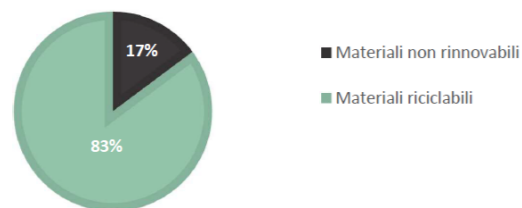
Materiali non rinnovabili:

- Calcestruzzo

Nel corso del 2022, sono stati impiegati **2.549 metri cubi** di calcestruzzo che rappresentano il 17% del totale dei materiali utilizzati. Tra i **materiali riciclabili** maggiormente impiegati vi sono **485 tonnellate di cemento e malte**, oltre a **8.137 metri quadrati di isolanti**.

Nel grafico è possibile osservare la percentuale di utilizzo di materiali suddiviso nelle due categorie.

Materiali utilizzati in base al peso o volume



### 3.2 ENERGIA

GRI 301

Deldossi Srl ottimizza la propria gestione energetica combinando l'acquisto di energia con l'auto-produzione da **fonti rinnovabili**, eventualmente commercializzando l'eccedenza. La società si impegna a minimizzare gli sprechi energetici attraverso la **formazione del personale** in tematiche ambientali e l'impiego di **attrezzature elettriche efficienti**.

Un aspetto rilevante dell'impegno ambientale di Deldossi Srl è il costante monitoraggio dei consumi energetici. L'**impianto fotovoltaico** installato da 72 kW integrato con un software di domotica, consente di riutilizzare l'energia solare permettendo di **monitorare i consumi energetici** in tempo reale e di ricevere allarmi in caso di anomalie, contribuendo così al **risparmio energetico**.

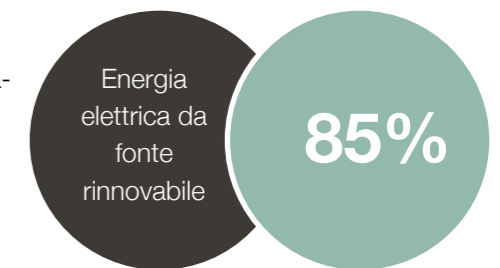
Consumo di energia interno all'organizzazione e intensità energetica

| GRI 302-1 | | GRI 302-3 |

Nel corso del 2022, Deldossi Srl ha acquistato **109.242 kWh di energia**, di cui **39.795,58 kWh** provenienti da **fonti rinnovabili**. Inoltre, grazie all'**impianto fotovoltaico** sono stati autoprodotti **84.558,00 kWh** di energia rinnovabile.

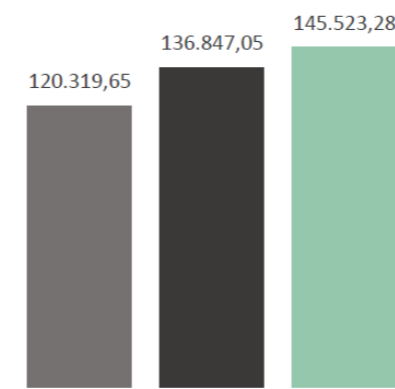
Nel corso del 2022, è stata utilizzata un totale di 145.523,28 kWh di energia elettrica.

Da questi dati emerge che l'**85% dell'energia** consumata da Deldossi Srl proviene da **fonti rinnovabili**.

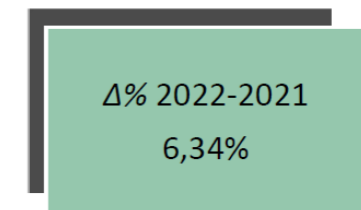


La quantità di energia prodotta e successivamente venduta si attesta a 48.276,72 kWh.

kWh di energia elettrica consumata



Variazione percentuale di energia consumata

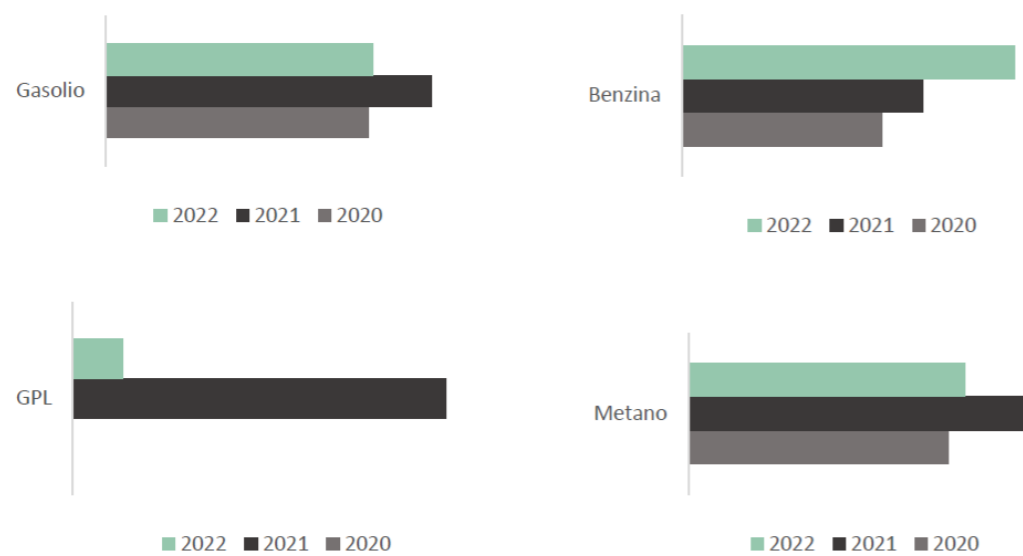
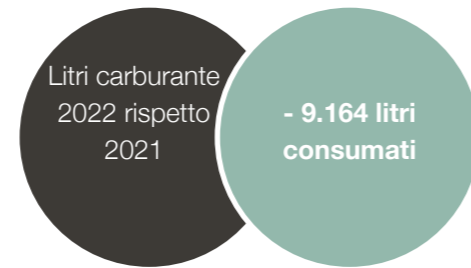


■ 2020 ■ 2021 ■ 2022

La flotta aziendale vanta un totale di **46 veicoli**, di cui 45 sono di proprietà e 1 è in leasing. In dettaglio, comprende 17 autocarri a diesel, di cui 16 di proprietà e 1 in leasing. È composta anche da 3 autovetture a diesel, 23 macchine operatrici, tra cui 2 a benzina, 19 a diesel e 2 elettriche. Infine, sono presenti 3 attrezzature meccaniche a diesel.

I consumi della flotta aziendale sono stati presi in considerazione per gli anni 2020, 2021 e 2022. Nel 2022 in particolare sono stati **utilizzati 9.164 litri in meno** di carburante (gasolio, benzina, GPL) rispetto al 2021 e 222 m3 in meno di metano.

Consumo flotta aziendale



### 3.3 ACQUA

GRI 303

La gestione sostenibile dell'acqua è una tematica ambientale importante e Deldossi Srl si impegna a **minimizzare il proprio impatto** in questo settore.

Deldossi Srl **gestisce attentamente i consumi idrici** attraverso l'utilizzo di **software di domotica dedicati**. Questi strumenti consentono di **monitorare i consumi idrici e di ricevere allarmi** in caso di eventuali inefficienze, supportando così la riduzione complessiva dei consumi idrici.

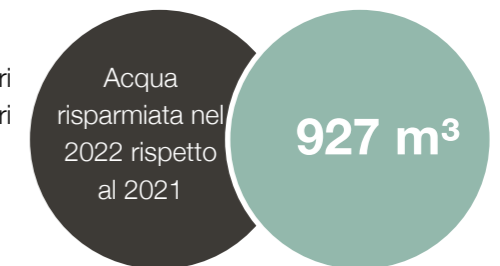
Il sistema domotico dotato di sensori è presente su ogni rubinetto. Inoltre, l'**irrigazione** dei giardini e delle fioriere è **centralizzata**, con l'installazione di **stazioni barometriche** che, in caso di pioggia, impediscono l'avvio dell'irrigazione per evitare sprechi.

Durante i lavori di ristrutturazione della sede, Deldossi Srl ha realizzato **parcheggi drenanti** concepiti per rimettere l'acqua nel ciclo naturale anziché convogliarle verso la fognatura e quindi al depuratore diminuendo il rendimento dello stesso.

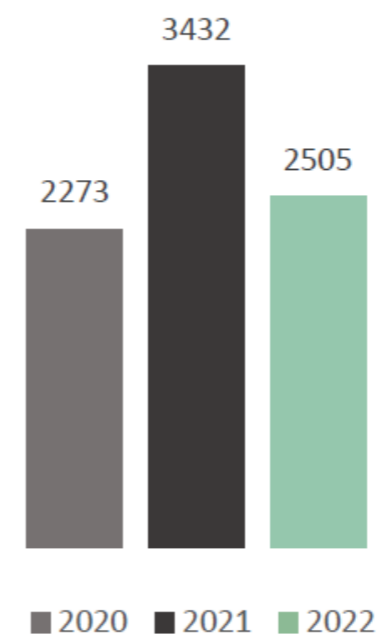
#### Prelievo idrico

| GRI 303-3 |

Il **consumo di acqua** nel 2022 si è **ridotto** a 2.505 metri cubi rispetto il precedente anno che è stato di 3.432 metri cubi.



Prelievo idrico 2020-2022



### 3.4 EMISSIONI

GRI 305

Deldossi Srl si impegna a promuovere iniziative mirate alla **riduzione delle proprie emissioni** attraverso la diffusione di **buone pratiche** e l'uso di strumenti innovativi al fine di limitare il proprio impatto sull'ambiente.

Per quanto riguarda l'impatto ambientale complessivo, Deldossi Srl è impegnata nella **misurazione e nella riduzione delle proprie emissioni** attraverso la redazione della carbon footprint. In aggiunta al fotovoltaico, la flotta di autoveicoli rispetta gli standard EURO 6, contribuendo a una significativa riduzione delle emissioni in atmosfera.

L'Azienda ha ridotto le proprie emissioni di CO2, acquistando il 52% di veicoli EURO6 nel parco autoveicoli/autovetture e del 25% di mezzi d'opera dotati di motori TIER V e IV. Il calcolo delle emissioni avviene attraverso un **software aziendale** che considera vari parametri, come la quantità di carburante, rifiuti e materiali acquistati, moltiplicati per fattori emissivi equivalenti.

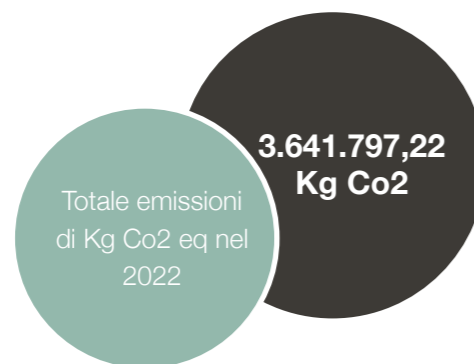
| GRI 305-2 | | GRI 305-3 | | GRI 305-4 |



Per quanto riguarda le emissioni dirette (SCOPE 1) ed indirette (SCOPE 2), l'azienda ha fissato l'**obiettivo di ridurre del 50% entro il 2035 e di azzerarle completamente entro il 2050**. Inoltre, per le emissioni indirette della catena del valore (SCOPE 3), **l'azienda sta implementando un sistema con l'obiettivo di ridurre del 10% entro il 2035 e di azzerare completamente entro il 2050** le emissioni dirette associate a questa categoria.

L'Azienda possiede inoltre due unità di refrigerazione, contenenti rispettivamente 12 kg e 6,5 kg di gas, con valori di GWP pari a 1.774 e 2.088.

Allo stato del 2022 il **95% delle emissioni sono attribuibili allo Scope 3**.



### 3.5 RIFIUTI

GRI 306

Deldossi Srl dedica particolare attenzione alle questioni ambientali connesse alla produzione e alla gestione dei rifiuti, monitorando attentamente le quantità generate. Questo aspetto riveste un'importanza significativa nel contesto del settore edilizio. La maggior parte dei rifiuti, principalmente provenienti dai cantieri, è **indirizzata verso il recupero**, contribuendo così al processo di **riciclo e al riutilizzo da parte dei produttori di materie prime**.

Deldossi Srl ha adottato un sistema di raccolta differenziata dei rifiuti urbani, in conformità alle direttive dell'ufficio comunale competente. Questa pratica prevede la suddivisione dei rifiuti in categorie distintive e nello specifico: carta, plastica e indifferenziata.

Inoltre, una **considerevole percentuale** dei rifiuti generati è **destinata al recupero** anziché allo smaltimento, dimostrando l'impegno per una gestione corretta e sostenibile dei rifiuti.

Rifiuti generati e rifiuti conferiti/non conferiti in discarica

| GRI 306-3 | | GRI 306-4 | | GRI 306-5 |

Le macrocategorie di rifiuti prese in considerazione sono rispettivamente i rifiuti non pericolosi e rifiuti pericolosi.

Nel corso del 2022, sono state prodotte complessivamente **6.134,79 tonnellate di rifiuti non pericolosi**, mentre non sono stati prodotti rifiuti pericolosi a differenza del 2021 dove sono state generate **1.116 tonnellate** di tali rifiuti. **Tutti i rifiuti** generati nel 2022 sono stati destinati al recupero.

Di seguito le tipologie di rifiuti prodotti:

Rifiuti non pericolosi

- Alluminio
- Ferro e acciaio
- Imballaggi di carta e cartone
- Imballaggi in legno
- Imballaggi in materiali misti
- Legno
- Materiale a base di gesso
- Materiali isolanti
- Plastica
- Rame, bronzo, ottone
- Rifiuti misti
- Terre e rocce di scavo
- Rifiuti ingombranti

Rifiuti pericolosi

- Alti materiali isolanti pericolo
- Apparecchiature fuori uso, contenenti clorofluorocarburi, HCFC, HFC
- Apparecchiature fuori uso, contenenti componenti pericolosi (2) diversi da quelli di cui alle voci 16 02 09 e 16 02 12





## 4. BENESSERE LAVORATIVO E DELLA COMUNITA'



### 4.1 SALUTE E SICUREZZA

Deldossi Srl pone la massima attenzione alla salute e sicurezza dei propri dipendenti orientando ogni decisione e operazione aziendale in considerazione di questo aspetto. L'azienda prepara e forma i propri dipendenti, dotandoli delle competenze necessarie per prevenire incidenti sul lavoro e migliorare le proprie azioni.

Sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro

| GRI 403-1 |

A seguito di una decisione aziendale è stato implementato un sistema di gestione della salute e sicurezza dei propri lavoratori e subappaltatori. In particolare, l'Azienda ha preso la decisione di implementare, a partire dal 2023, l'UNI EN ISO 45001, uno standard internazionale per la gestione della salute e sicurezza sul lavoro che fornisce un quadro per sviluppare politiche, processi e misure per migliorare le condizioni lavorative, prevenire gli incidenti e promuovere la salute dei dipendenti.

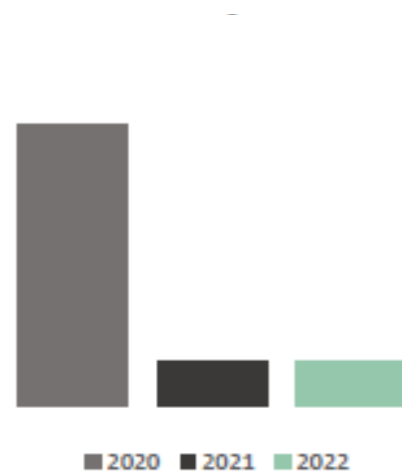
Infortuni sul lavoro

| GRI 403-9 |

Nel corso del 2022, come nei due anni precedenti, è stato registrato un unico caso di lieve infortunio sul lavoro<sup>1</sup>.



Indice di gravità



<sup>1</sup> Per approfondimento sui termini utilizzati in tema d'infortuni si rimanda alla sezione "Glossario"

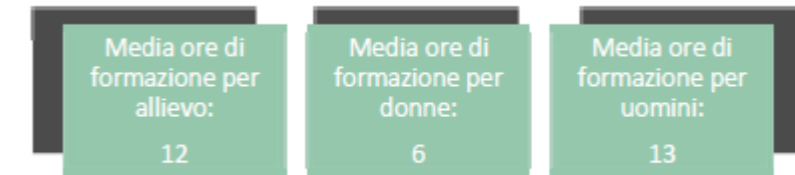
### 4.2 FORMAZIONE E ISTRUZIONE

GRI 205/403/404

La formazione è essenziale per ogni dipendente all'interno di Deldossi Srl. I programmi formativi sono selezionati in base alle specifiche necessità delle diverse figure presenti nell'azienda.

| GRI 205-2 | | GRI 403-5 | | GRI 404-1 | | GRI 404-2 | | GRI 404-3 |

Nel 2022 i dipendenti di Deldossi Srl hanno partecipato a programmi formativi per un totale di **582 ore**. La media delle ore di formazione per **dipendente è di 12 ore**.

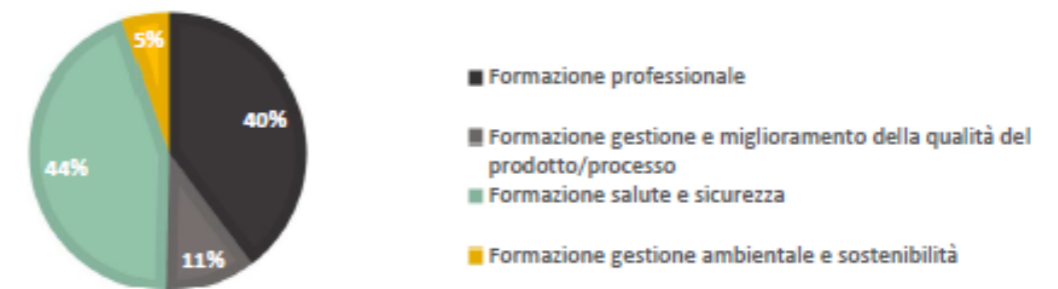


Totale ore di formazione erogate per qualifica:



Il totale di ore di formazione nel 2022 è di 582 ore. La formazione di Deldossi Srl è distribuita tra le categorie di impiegati, con un totale di 22 dipendenti coinvolti, e operai, con un totale di **41 dipendenti coinvolti**.

Totale ore per tipologia di formazione



### 4.3 DIVERSITÀ E PARI OPPORTUNITÀ

#### GRI 405

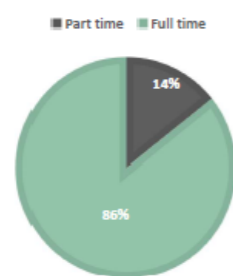
Il motto di Deldossi Srl, **“Insieme si cresce”**, sottolinea la centralità delle risorse umane e ricorda la fiducia reciproca tra dipendente e datore di lavoro. L'azienda si distingue per il rispetto della persona e **la valorizzazione della professionalità**. Deldossi Srl sottolinea l'impegno a **non discriminare** alcun individuo in base all'età, religione, orientamento sessuale, appartenenza politica o sindacale.

| GRI 405-1 | | GRI 405-2 | | GRI 2-7 |

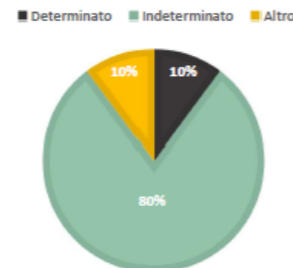
Nel corso del 2022 i 49 dipendenti sono tutti regolarmente assunti ed i contratti sono così distribuiti **42 dipendenti a tempo pieno e 7 dipendenti a tempo parziale**.

In base alla tipologia di contratto, Gruppo Deldossi dispone di 39 contratti a tempo indeterminato, 5 contratti a tempo determinato e 5 contratti di altra natura, nello specifico tirocinanti, apprendisti e specializzazione post diploma ITS Academy.

Tipologia di impiego

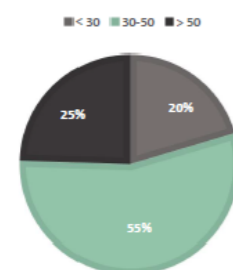


Tipologia di contratto

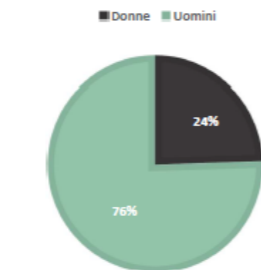


Nel 2022 il gruppo Deldossi conta il **55% di lavoratori con età compresa tra i 30 e i 50 anni**, suddivisi in 20 uomini e 7 donne. **In dettaglio, 10 dipendenti hanno meno di trent'anni**, mentre 12 ne hanno più di 50.

Età



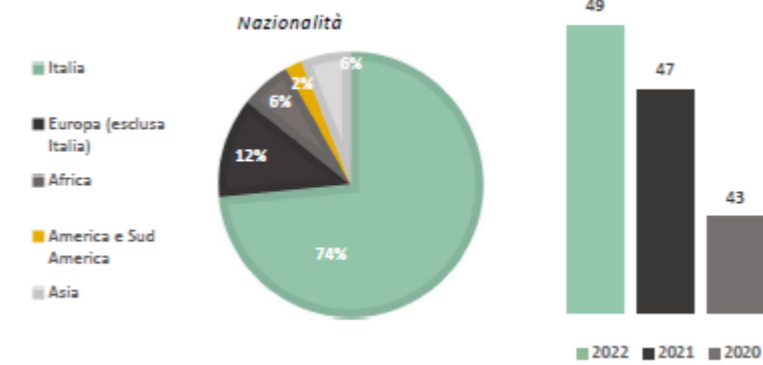
Genere



I dipendenti sono 36 di nazionalità italiana, 6 sono di nazionalità europea, 3 africana, 1 americana e 3 asiatica.

Nel 2022, il numero di dipendenti del gruppo è **salito a 49 rispetto ai 43 del 2020** a dimostrazione di una solida **crescita aziendale** e di un **potenziale maggiore** coinvolgimento nel mercato. Il 76% sono uomini e il 24% sono donne.

Totale dipendenti 2020-2022



### 4.4 DONAZIONI E SUPPORTO SOLIDALE

L'Azienda gestisce le relazioni con le **comunità locali** attraverso un responsabile interno alla **società**.

Periodicamente cura il rapporto con la comunità locale, programmando almeno due incontri all'anno con i suoi rappresentanti. Durante tali incontri, valuta la possibilità di **fornire sostegno e supporto**, sia in termini di servizi edili sia attraverso contributi economici.

La volontà dell'azienda è di partecipare attivamente al miglioramento delle **condizioni di vita delle comunità locali** e di sostenere progetti che promuovano il **benessere collettivo**.

Nel tempo il suo impegno nei confronti della **responsabilità sociale** si è manifestato attraverso iniziative di beneficenza e il sostegno alle comunità locali. L'ultima delle quali è stata la donazione di **20.000€** alla Parrocchia Sant'Andrea Pompiano (BS). La volontà dell'azienda è di partecipare attivamente al miglioramento delle **condizioni di vita delle comunità locali** e di sostenere progetti che promuovano il **benessere collettivo**.

#### 4.5 PROGETTI E OBIETTIVI

Gruppo Deldossi ha segnato un piano dettagliato di **progetti e obiettivi** che guideranno la sua rotta negli anni a venire, rappresentando un **impegno orientato all'innovazione e a una costante ricerca dell'eccellenza**. Con una prospettiva diretta alla crescita sostenibile, l'azienda si avvicina al futuro con il desiderio di raggiungere gli obiettivi prefissati.

In questo quadro di obiettivi, uno degli elementi chiave su cui Gruppo Deldossi pone particolare attenzione è il benessere aziendale dei propri dipendenti. L'azienda riconosce che il successo duraturo è collegato al **benessere delle persone** di cui è composta. Mira quindi a implementare iniziative e programmi che promuovano un **ambiente di lavoro sano e appagante**, dove ciascun dipendente possa **crescere professionalmente e personalmente**.

Parallelamente, Gruppo Deldossi ha concentrato la sua attenzione sull'adozione di tecnologie all'avanguardia per **promuovere la sostenibilità ambientale**. Un esempio tangibile di questo impegno è rappresentato dall'utilizzo di attrezzature e macchinari elettrici, un passo deciso verso la riduzione dell'impatto ambientale delle attività aziendali.

In linea con la transizione **verso la mobilità sostenibile**, l'azienda ha anche intrapreso l'**installazione di colonnine di ricarica per i mezzi elettrici**. Questa iniziativa non solo promuove la sostenibilità, ma riflette anche la volontà di Gruppo Deldossi di adattarsi alle **nuove sfide del panorama industriale**, contribuendo al contempo alla **creazione di un futuro più ecologico e responsabile**.

Di seguito gli obiettivi avviati nel 2022:

Obiettivi avviati	Anno di raggiungimento previsto
Benessere aziendale per i dipendenti	Avviato e in progresso
Premiazione dipendenti storici	2023
Previdenza complementare ai dipendenti	2023
Ampliamento degli uffici con ulteriore miglioramento dell'ambiente di lavoro	2023
Installazione impianto fotovoltaico di 80Kw	2023
Partecipazione a BANDO ISI per miglioramento dell'ambiente di lavoro	2023
Sostituzione di un autocarro alimentato a gasolio con uno elettrico	2023
Acquisto di attrezzature e macchinari elettrici	2023
Stipula di un'assicurazione per la copertura dei rischi ambientali	2023
Stipula di una polizza per la copertura dei cyber risk	2023
Potenziamento polizza RC aziendale con copertura di rischi aggiuntivi	2023
Installazione di colonnine per la ricarica elettrica dei mezzi	2023
Implementazione certificazione ISO 45001	2023 - 2024
Implementazione certificazione PDR 74	2023
Ampliamento software aziendale ENIGMA	2023
Aggiornamento della politica sulla privacy tramite l'incarico a un consulente esterno	2023
Promozione dei rapporti tra fornitori, clienti, comunità, istituzioni e PA attraverso l'organizzazione di eventi e open day	2023
Coinvolgimento del personale attraverso l'organizzazione di eventi	2023



## 5. PROCESSO DI RENDICONTAZIONE NON FINANZIARIA

### 5.1 METODOLOGIA

Il presente Report di Sostenibilità rappresenta uno strumento di comunicazione trasparente che è stato realizzato volontariamente da Deldossi che, ai sensi del Decreto Legislativo 254/2016, non rientra nella casistica di “Enti di interesse pubblico di grandi dimensioni tenuti a rendicontare sulle loro performance non finanziarie”. In esso si riporta la descrizione degli impegni, degli obiettivi specifici e delle performance ESG di Deldossi. Tutte le informazioni si riferiscono alle attività di Deldossi. Questo è il primo Report di Sostenibilità di Deldossi. Esso è stato realizzato con riferimento (with reference to) ai Global Reporting Initiative (GRI) Standards, standard di valutazione esterno ed indipendente, per il periodo di rendicontazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022.

La rendicontazione è periodica con cadenza annuale.

- Soggetti inclusi nel Report di Sostenibilità: Deldossi Srl
- Data del report più recente: anno 2022 pubblicato nel 2024

Al termine della sezione Metodologia è presente la sezione dedicata all'approccio adottato per le valutazioni (stime) riportate nel report e l'appendice dati e un breve glossario.

Per ulteriori informazioni relative al presente Report di Sostenibilità, inviare una mail a:

**info@deldossi.it**

Indirizzo: Via dello Spino, 15 25030 Pompiano (BS)

Sito: **www.deldossi.it**

Il presente Report di Sostenibilità è stato illustrato dai soci della Deldossi Srl. Per la sua redazione, sono state coinvolte competenze specializzate sia interne che esterne all'azienda.

Il presente Report di Sostenibilità 2022 di Deldossi è stato realizzato con il supporto tecnico e metodologico di IPLUS e ESGNetwork.

Processo di rendicontazione

Il processo di rendicontazione si riferisce alle attività necessarie per la preparazione di un report di sostenibilità, che è un documento attraverso il quale un'azienda comunica le proprie prestazioni, risultati e obiettivi in termini di sostenibilità ambientale, sociale ed economica, seguendo standard di rendicontazione riconosciuti a livello internazionale. Il processo di rendicontazione per il Report di sostenibilità 2022 di Deldossi è stato organizzato in tre fasi:

- 1) Mappatura degli stakeholder di Deldossi;
- 2) Identificazione delle aree di impatto di Deldossi;
- 3) Raccolta dati e stesura del report.

Mappatura degli stakeholder di Deldossi

L'attività di mappatura degli stakeholder prevede la definizione delle parti interessate che ricoprono un ruolo chiave nelle operazioni di un'organizzazione e possono influenzarne l'operato o esserne influenzati. Essi possono essere persone singole o gruppi di persone, organizzazioni private e/o pubbliche o altre entità non direttamente collegabili alle precedenti elencate (e.g. ambiente). L'identificazione degli stakeholder è avvenuta tramite la categorizzazione di stakeholder interni o esterni all'azienda, fornendo per ciascuno le seguenti informazioni: nome dello stakeholder, descrizione dello stakeholder, strumento e frequenza di coinvolgimento. Definiti gli stakeholder, sono stati identificati quali fossero quelli chiave attraverso un'analisi del livello di interesse che essi hanno nei confronti dell'azienda e il livello di influenza che essi hanno sull'azienda e le sue operazioni.

La tabella riporta l'insieme degli stakeholder di Deldossi e, per ciascuno, una breve descrizione.

Stakeholder	Descrizione
Proprietà	La compagine sociale è composta da: Ing. Deldossi Angelo, Castelli Gabriella e Carlotti Emilia.
Dipendenti	I dipendenti di Gruppo Deldossi sono tutti i lavoratori dipendenti, full time e part time assunti con contratto di prestazione subordinata dall'azienda.
Responsabili	I responsabili di Gruppo Deldossi sono i project manager e i responsabili amministrativi.
Fornitori	I principali fornitori di Gruppo Deldossi sono le imprese che forniscono materiale e servizi.
Professionisti esterni	Fanno parte dei professionisti esterni di Gruppo Deldossi: architetti, collaboratori, commercialisti, studi legali.
Subappaltatori	Sono le imprese alle quali l'azienda subappalta una parte dei lavori.
Pubblica amministrazione	La Pubblica Amministrazione comprende i comuni ma anche gli enti che rilasciano autorizzazioni e la sovrintendenza.
Clienti	I clienti di Gruppo Deldossi sono composti perlopiù da società e persone fisiche. Una piccola parte della clientela è composta dalla pubblica amministrazione.
Comunità locale	Per Gruppo Deldossi la comunità locale fa parte dei propri stakeholder. In particolare, ogni anno vengono effettuate donazioni e sponsorizzazioni alla parrocchia del comune oltre che ad essere organizzate sporadiche attività di coinvolgimento della comunità locale. Gruppo Deldossi detiene una partecipazione nella Fondazione Franciacorta.

Enti di certificazione	Si tratta di auditor che rilasciano certificazioni. Il Gruppo Deldossi detiene le seguenti certificazioni ISO 14000, ISO 45000, ISO 9000 e SOA.
Associazioni di categoria	Gruppo Deldossi è affiliato a ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili).
Istituti di credito	Sono gli enti che erogano credito e con i quali si interfaccia l'azienda.
Assicurazioni	Assicurazioni con le quali si interfaccia l'azienda. Garantiscono il risarcimento di eventuali danni subiti.
Scuole e centri di formazione	Gruppo Deldossi instaura collaborazioni con Istituto Tecnico Superiore di Brescia (ITS) ed Ente Sistema Edilizia Brescia (ESEB). Tali attività oltre che fornire formazione ai dipendenti coinvolgono gli studenti nelle attività aziendali.
Enti di previdenza sociale	Gruppo Deldossi ha aperto posizioni previdenziali con enti pubblici come INAIL e INPS, oltre che con enti privati come Cape (Cassa Edile Brescia).
Competitor	Sono i concorrenti di Gruppo Deldossi.
Media	Fanno parte della categoria media le imprese esterne responsabili della comunicazione di Gruppo Deldossi.

#### Identificazione delle aree di impatto di Deldossi

Di seguito viene riportata la tabella che descrive le aree di impatto identificate per quanto concerne le operazioni di Deldossi.

La tabella presenta una sintesi delle aree tematiche, indicando i collegamenti con gli standard GRI e specificando la sezione corrispondente nel Report di Sostenibilità.

Aree di impatto	Descrizione dell'area di impatto	GRI	Ubicazione
Consumo energetico ed emissioni	Il settore delle costruzioni è responsabile dell'utilizzo di molta energia, principalmente derivante da combustibili fossili, il che ha implicazioni sul cambiamento climatico e le emissioni di gas a effetto serra. La gestione dell'efficienza energetica e la dipendenza da diversi tipi di energia e giocano un ruolo chiave per la redditività dell'impresa di costruzioni e ingegneria.	GRI 302-1 GRI 302-3 GRI 305-1 GRI 305-2 GRI 305-3	Pag. 23, 24 Pag., 26, 28
Esposizione finanziaria a cambiamenti normativi	La produzione e utilizzo di materiali da costruzione rimane ad alta intensità di carbonio rispetto ad altri settori, esponendo il settore delle costruzioni a maggiori spese operative e in conto capitale dovute alle normative sulle emissioni.	GRI 201	Pag. 17
Consumo idrico	Il settore delle costruzioni impiega significative quantità di acqua durante le diverse fasi dei progetti. La gestione sostenibile delle risorse idriche è essenziale per mitigare gli impatti ambientali e garantire la disponibilità di risorse idriche a lungo termine.	GRI 303-3	Pag. 25
Catena di fornitura	La catena di approvvigionamento nel settore delle costruzioni può influenzare diversi aspetti della sostenibilità, inclusi i criteri di selezione dei fornitori, la gestione dei rifiuti e le pratiche sociali.	GRI 204-1 GRI 306-3 GRI 306-4 GRI 306-5	Pag. 19 Pag. 27
Pratiche di economia circolare e riciclo	La produzione e l'uso di materiali da costruzione possono avere un impatto significativo sulle risorse naturali e sull'ambiente. Il settore delle costruzioni è chiamato a promuovere pratiche di economia circolare per ridurre l'impatto ambientale.	GRI 301-1 GRI 306-3 GRI 306-4 GRI 306-5	Pag. 22 Pag. 27
Sicurezza occupazionale e salute dei lavoratori	La sicurezza sul luogo di lavoro è una priorità nel settore delle costruzioni. Le politiche e le pratiche a sostegno della salute e sicurezza dei lavoratori sono fondamentali per la gestione sostenibile delle attività.	GRI 403-1 GRI 403-9	Pag. 30

Coinvolgimento e impatto sulle comunità locali	Il settore delle costruzioni può avere impatti significativi sulle comunità locali, inclusi aspetti come il coinvolgimento delle comunità, la gestione dell'impatto durante la realizzazione dei progetti e la promozione dello sviluppo sostenibile.	GRI 405-1 GRI 405-2 GRI 2-7 GRI 2-21 GRI 2-28	Pag. 32, 33 Pag. 34
Principi etici e buone pratiche di governance	L'etica e una governance solida sono fondamentali per garantire la sostenibilità nel settore delle costruzioni.	306-3 304-4 306-5 205-1 205-2 205-3	Pag. 18 Pag. 17 Pag. 23 Pag.26, 27, 28

Raccolta dati e stesura del report

Dopo aver definito la lista delle aree di impatto associate all'attività di Deldossi, sono stati identificati gli indicatori necessari per valutare le performance ambientali, sociali ed economiche utilizzando gli Standard GRI. Gli Standard GRI sono uno dei più diffusi standard internazionali per la raccolta di informazioni non finanziarie e la divulgazione pubblica delle performance aziendali. In questa fase, sono state raccolte informazioni quantitative e qualitative utilizzando gli indicatori selezionati dagli Standard GRI e altre informazioni rilevanti per comunicare le performance. Successivamente, i dati sono stati analizzati e aggregati per redigere e pubblicare il Report di sostenibilità di Deldossi 2022.

I seguenti principi che riguardano il contenuto del presente Report sono stati applicati durante tutto il processo di reporting:

- Accuratezza
- Equilibrio
- Chiarezza
- Comparabilità
- Completezza
- Contesto di sostenibilità
- Tempestività
- Verificabilità

Stime

#### Paragrafo "Introduzione":

» La sezione dedicata al profilo aziendale menziona tutte le società appartenenti al Gruppo Deldossi mentre i dati esposti fanno riferimento a Deldossi Srl.

#### Paragrafo "305 Emissioni":

» In riferimento al grafico, il 95% delle emissioni sono attribuibili a Scope 3 mentre la parte restante a Scope 1 e Scope 2

#### Paragrafo "Appendice dati-301 Materiali":

» In riferimento al capitolo Materiali e nell'appendice dati, i materiali sono stati calcolati con diverse unità di misura per facilitare il calcolo.

#### Paragrafo "Appendice dati – 403-5 Salute e sicurezza":

» In riferimento alla formazione in materia di salute e sicurezza, il calcolo delle ore è stato svolto moltiplicando il totale delle ore dei corsi sulla salute e la sicurezza per il totale dei partecipanti.

## 5.2 INDICE GRI

### Dichiarazione di utilizzo

Deldossi ha rendicontato le informazioni citate in questo indice dei contenuti GRI per il periodo dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022 con riferimento agli Standard GRI.

### GRI 1 Utilizzato

GRI 1 - Principi Fondamentali – 2021

GRI STANDARD	INFORMATIVA	UBICAZIONE NEL TESTO
<b>GRI 2: Informativa Generale 2021</b>	2-1 Dettagli organizzativi	38
	2-2 Entità incluse nella rendicontazione di sostenibilità dell'organizzazione	38
	2-3 Periodo di rendicontazione, frequenza e punto di contatto	38
	2-6 Attività, catena del valore e altri rapporti di business	1 -14
	2-7 Dipendenti	33-35
	2-8 Lavoratori non dipendenti	33-35
	2-15 Conflitti d'interesse	19-20
	2-16 Comunicazione delle criticità	19-20
	2-22 Dichiarazione sulla strategia di sviluppo sostenibile	5
	2-23 Impegno in termini di policy	19-20
2-24 Integrazione degli impegni in termini di policy	19-20	
2-25 Processi volti a rimediare impatti negativi	19-20	
2-26 Meccanismi per richiedere chiarimenti e sollevare preoccupazioni	19-20	
2-27 Conformità a leggi e regolamenti	1-14	
2-28 Appartenenza ad associazioni	1-14	
<b>GRI 3: Temi materiali 2021</b>	3-1 Processo di determinazione dei temi materiali	14-16, 38
	3-2 Elenco di temi materiali	14-16, 38
	3-3 Gestione dei temi materiali	14-16, 38
<b>GRI 201: Performance economica 2016</b>	201-1 Valore economico diretto generato e distribuito	18
<b>GRI 204: Prassi di approvvigionamento 2016</b>	204-1 Proporzioni della spesa effettuata a favore di fornitori locali	20
<b>GRI 205: Anticorruzione 2016</b>	205-1 Operazioni valutate per determinare i rischi relativi alla corruzione	19-20
	205-2 Comunicazione e formazione su normative e procedure anticorruzione	19-20

	205-3 Incidenti confermati di corruzione e misure adottate	19-20
<b>GRI 301: Materiali 2016</b>	301-1 Materiali utilizzati in base al peso o al volume	23
<b>GRI 302: Energia 2016</b>	302-1 Consumo di energia interno all'organizzazione	24
	302-3 Intensità energetica	24
<b>GRI 303: Acqua ed effluenti 2018</b>	303-3 Prelievo idrico	26
<b>GRI 305: Emissioni 2016</b>	305-1 Emissioni di gas a effetto serra (GHG) dirette (Scope 1)	27
	305-2 Emissioni di gas a effetto serra (GHG) indirette da consumi energetici (Scope 2)	27
	305-3 Altre emissioni di gas a effetto serra (GHG) indirette (Scope 3)	27
<b>GRI 306: Rifiuti 2020</b>	306-3 Rifiuti generati	28
	306-4 Rifiuti non conferiti in discarica	28
	306-5 Rifiuti conferiti in discarica	28
<b>GRI 403: Salute e sicurezza sul lavoro 2018</b>	403-1 Sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro	31
	403-5 Formazione dei lavoratori sulla salute e sicurezza sul lavoro	31-32
	403-9 Infortuni sul lavoro	31
<b>GRI 404: Formazione e istruzione 2016</b>	404-1 Numero medio di ore di formazione all'anno per dipendente	32
<b>GRI 405: Diversità e pari opportunità 2016</b>	405-1 Diversità negli organi di governance e tra i dipendenti	33-35
<b>GRI 413: Comunità locali 2016</b>	413-1 Operazioni con il coinvolgimento della comunità locale, valutazioni degli impatti e programmi di sviluppo	35-36



6

**DELDOSSI** s.r.l.  
Contractor of works in general - restoration and restructuring works of engineering works  
Via della Spina, 15 - 20020 POMPIANO (MI)  
Tel. 02/40020 - Fax 02/400777 - info@deldossi.it

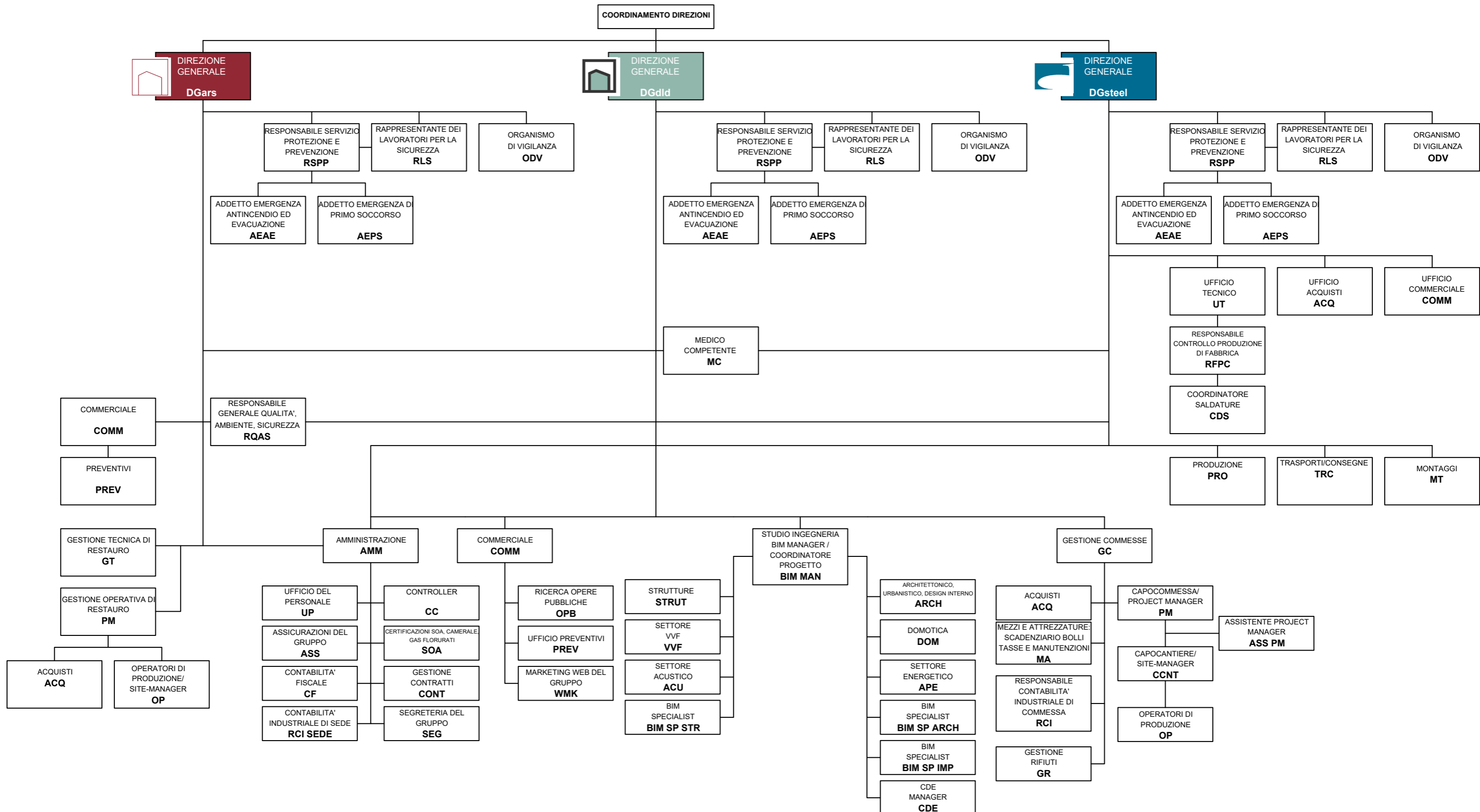
**SICURI  
PER NOSTRARE**

**DELDOSSI**

20020 POMPIANO (MI)  
02/400777 E-Mail: info@deldossi.it

## 6. APPENDICE

### 6.1 ORGANIGRAMMA CONSOLIDATO DI GRUPPO



## 6.2 DATI

## AREA ECONOMICA

Valore economico direttamente generato e distribuito

Voci	Totale	% sul valore economico direttamente generato
<b>VALORE ECONOMICO DIRETTAMENTE GENERATO</b>	€ 13.432.906	100%
Valore della produzione	€ 13.432.906	100%
Vendite lorde	8.439.921,00	63%
Variazioni delle rimanenze	4.690.735,00	35%
Altri Ricavi (sopravvenienza attiva, proventi finanziari, ecc)	302.250,00	2%
<b>VALORE ECONOMICO DISTRIBUITO</b>	€ 13.432.906	100%
Costi della produzione	€ 9.201.196	68%
Costi operativi (fornitori)	9.201.196,00	68%
Remunerazione del personale	€ 1.670.689	12%
Salari e stipendi (compresi CdA e Direttori)	1.028.124,00	8%
Oneri sociali	468.482,00	3%
TFR (accantonamento annuale)	106.944,00	1%
Altri costi relativi al personale	67.139,00	0%
Pagamenti alla PA	€ 519.871	4%
Imposte sul reddito d'esercizio	452.439,00	3%
Imposte differite e anticipate	1.882,00	0%
Altre imposte (IMU, tassa rifiuti, bolli ecc.)	65.550,00	0%
Remunerazione del capitale di credito	€ 158.541	1%
Interessi passivi (bancari e non)	220.641,00	2%
Proventi diversi	- 62.100,00	
Remunerazione del capitale di rischio	€ 1.263.887	9%
Utile (perdita) dell'esercizio	1.263.887,00	9%
Contributo alla comunità	€ 20.000	0%
Liberalità e sponsorizzazioni	20.000,00	0%
Sistema Impresa	€ 598.722	4%
Ammortamenti e accantonamento fondo rischi	573.693,00	4%
Variazione rimanenze	5.382,00	0%
Oneri diversi di gestione	19.647,00	0%

Suddivisione fornitori per area geografica

Area	2022			
	Totale costi in euro	Totale numero fornitori	% costi	% numero fornitori
Provincia di Brescia	7.334.947,86	254,00	80%	60,91%
Lombardia (esclusa Brescia)	1.178.372,86	82,00	13%	19,66%
Italia (esclusa Lombardia)	637.562,31	74,00	7%	17,75%
Estero (esclusa Italia)	13.045,83	7,00	0%	1,68%
<b>Totale</b>	<b>9.163.928,86</b>	<b>417,00</b>	<b>100%</b>	<b>100,00%</b>

Acquisti per categoria merceologica (es. servizi, materie prime, consulenza professionale ecc)	2022	
	Costo totale	% sul totale
Semilavorati	529.557,58	6%
Materie di consumo	80.637,86	1%
Materie Edili	2.171.083,97	23%
Altri acquisti	59.129,42	1%
Consulenza professionale	2.277.336,72	24%
Compensi amministratore	147.680,00	2%
Lavorazioni di terzi	3.054.461,56	32%
Utenze	48.211,36	1%
Manutenzioni	70.995,44	1%
Assicurazioni	106.048,63	1%
Altri servizi	627.716,61	7%
<b>Totale</b>	<b>9.172.859,15</b>	<b>100%</b>

Suddivisione clienti per area geografica

Area	2022			
	Totale fatturato in euro	Totale numero clienti	% fatturato	% clienti
Provincia di Brescia	13.041.314,06	67,00	92,84%	81,71%
Lombardia (esclusa Brescia)	729.260,80	8,00	5,19%	9,76%
Italia (esclusa Lombardia)	211.672,84	5,00	1,51%	6,10%
Estero (esclusa Italia)	64.879,14	2,00	0,46%	2,44%
<b>Totale</b>	<b>14.047.126,84</b>	<b>82,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## AREA AMBIENTALE

Materiali utilizzati in base al peso o volume

Principali materiali non rinnovabili utilizzati	UdM	Quantità 2022
Calcestruzzo	MC	2549
<b>Totale</b>		<b>2.549,00</b>
Principali materiali riciclabili utilizzati	UdM	Quantità 2022
Metalli	t	131,12
Laterizi	t	194,34
Ferro	t	66,16
Cemento e malte	t	485,00
Cartongesso	mq	5.606,00
Isolamenti	mq	8.137,00
Plastica (tubi PEAD e PVC)	t	15,02
Vetro	t	6,27
<b>Totale</b>		<b>14.640,91</b>

## Energia

Energia 2022

	UdM	2022	% consumo sul totale 2022	2021	% consumo sul totale 2021	2020	% consumo sul totale 2020
Consumo di energia elettrica		145523,28	100%	136847,05	94%	120319,65	83%
Energia elettrica acquistata		109.242,00	75%	100.402,00	0,69	90.732,00	62%
Di cui fonte rinnovabile		39.795,58	36%	43.558,17	0,43	40.209,36	44%
Di cui fonte non rinnovabile		69.446,42	64%	56.843,83	0,57	50.522,64	56%
Energia elettrica autoprodotta	kWh	84.558,00	58%	75.818,00	0,52	72.337,00	50%
Di cui fonte rinnovabile		84.558,00	100%	75.818,00	1,00	72.337,00	100%
Energia elettrica venduta		48.276,72	33%	39.372,95	0,27	42.749,35	29%
Prodotta da fonti rinnovabili		48.276,72	100%	39.372,95	1,00	42.749,35	100%
Consumo di energia totale		145.523,28	100%	136.847,05	0,94	120.319,65	83%

Consumo flotta aziendale (mezzi di proprietà o leasing aziendale) 2022

	UdM	2022	2021	2020	Variazione 22-21	Variazione 22-20
Consumo di gasolio	l	40.669,00	49.504,00	39.997,00	-18%	2%
Consumo di benzina	l	384,00	277,00	230,00	39%	67%
Consumo di GPL	l	68,00	504,00	/	-87%	/
Consumo di metano	m³	972,00	1.194,00	911,00	-19%	7%

Composizione flotta aziendale 2022

	UdM	Proprietà	Leasing	Noleggio	Totale	%
<b>Autocarri</b>						
a diesel		16	1	/	17	100%
<b>Autovetture</b>						
a diesel		3			3	100%
<b>Macchine operatrici</b>						
a benzina		2	/	/	2	9%
a diesel		19	/	/	19	83%
elettrici		2	/	/	2	9%
<b>Totale</b>	n.	/	/	/	23	1,00
<b>Attrezzature meccaniche</b>						
a diesel		3	/	/	3	100%
<b>Totale complessivo</b>						
a benzina		2	0	0	2	4%
a diesel		41	1	0	42	91%
elettrici		2	0	0	2	4%
<b>Totale</b>		/	/	/	46	1,00

## Acqua

Prelievo idrico

Prelievo idrico per fonte	UdM	2022	2021	2020
		Tutte le aree	Tutte le aree	Tutte le aree
Risorse idriche di terze parti (es. acquedotto)	m³	2.505,00	3.432,00	2.273,00

## Emissioni

Apparecchiatura di refrigerazione

Matricola macchina	Quantitativo totale gas contenuto nel macchinario	GWP	UdM
SANYO SPW-CR703GZ58 0002829	12 KG	1.774,00	Kg
MITSUBISHI PUHY-P300YNW-A	6.5 KG	2.088,00	Kg

## Rifiuti

Rifiuti non pericolosi 2022

Tipologia	UdM	Totale 2022	% sul totale	Totale 2021	% sul totale	Totale 2020	% sul totale
170402 Alluminio		0,96	0,1%	0,76	0,1%	/	0,1%
1704056 Ferro e acciaio		33,67	0,5%	43,55	1,1%	8,4	0,1%
150101 Imballaggi di carta e cartone		0,93	0,1%	4,53	0,1%	8	0,1%
150103 Imballaggi in legno		64,91	1,1%	/	0,1%	3,14	0,1%
150106 Imballaggi in materiali misti		11,42	0,2%	18,6	0,5%	41,53	0,6%
170201 Legno		27,74	0,5%	33,7	0,8%	53,68	0,8%
170802 Materiale a base di gesso		10,15	0,2%	9,25	0,2%	45,92	0,7%
170604 Materiali isolanti	t	7,79	0,1%	5,42	0,1%	/	0,1%
170203 Plastica		11,72	0,2%	/	0,1%	0,93	0,1%
170401 Rame, bronzo, ottone		2,54	0,1%	/	0,1%	/	0,1%
170904 Rifiuti misti		5926,96	96,6%	3319,58	82,9%	6267,02	90,6%
170504 Terre e rocce da scavo		36	0,6%	569	14,2%	488	7,1%
200307 Rifiuti ingombranti		/	0,1%	/	0,1%	3,6	0,1%
<b>Totale</b>		<b>6134,79</b>	<b>100%</b>	<b>4004,39</b>	<b>65,3%</b>	<b>6920,22</b>	<b>100,0%</b>

Rifiuti pericolosi 2021

Tipologia	UdM	Totale 2021	% sul totale
170603 alti materiali isolanti pericolo		700	63%
160211 Apparecchiature fuori uso, contenenti clorofluorocarburi, HCFC, HFC		230	21%
160213 Apparecchiature fuori uso, contenenti componenti pericolosi (2) diversi da quelli di cui alle voci 16 02 09 e 16 02 12		186	17%
<b>Totale</b>	t	<b>1116</b>	<b>100%</b>

Rifiuti conferiti/non conferiti in discarica 2022

Tipologia	UdM	Totale 2022	Totale 2021	Totale 2020
Rifiuti totali prodotti		0	1116	0
Rifiuti avviati a recupero	t	6134,79	4420,39	6920,22
Riciclo		5897	3300	6250
Altre operazioni di recupero		237,79	1120,39	670,22
Rifiuti avviati a smaltimento		0	700	0
Altre operazioni di smaltimento		/	700	/

**AREA SOCIALE**

**Formazione e istruzione**

Formazione erogata per tipologia di contenuti

Tipologia di formazione	Totale ore per tipologia di corso	Impiegati		Operai		% sul totale
		Partecipanti uomini	Partecipanti donne	Partecipanti uomini	Partecipanti donne	
Formazione professionale	13,00	5	4	2	/	40%
Formazione gestione e miglioramento della qualità del prodotto/processo	3,50					
Formazione salute e sicurezza	14,50	5	1	18	/	11%
Formazione gestione ambientale e sostenibilità	1,75	1	/	3	/	5%
<b>Totale</b>	<b>32,75</b>	<b>16</b>	<b>6</b>	<b>41</b>	<b>0</b>	<b>100%</b>

Totale ore di formazione erogate per qualifica nel 2022

Qualifica	Totale ore uomini	Totale ore donne	Totale
Impiegati	156,75	70	226,75
Operai	355,25	0	355,25
<b>Totale</b>	<b>512</b>	<b>70</b>	<b>582</b>

Infortuni sul lavoro	2022			2021			2020			
	UdM	Uomini	Donne	UdM	Uomini	Donne	UdM	Uomini	Donne	Tot
Totale infortuni in itinere	1	0	1	/	/	/	/	/	/	/
Totale infortuni sul lavoro	/	/	/	1	0	1	1	0	1	1
Totale infortuni	n. 1		1	n. 1		1	n. 1		1	1
Totale ore lavorate	47448	9965	57413	46137	8929	55066,50	43491,50	6973,50	50465	
Totale giorni persi per infortuni	18	0	18	14	0	14	102	0	102	
Tasso di infortuni sul lavoro registrabili	/	/	2%	/	/	2%	/	/	2%	
Indice di gravità	0.4	/	0.3	0.3	/	0.3	2.3	/	2.0	
Indice di frequenza	21	/	17	22	/	18	23	/	20	

2022	
Totale ore di formazione erogata a tutti i dipendenti	582
Totale ore di formazione erogata a tutti i dipendenti uomini	512
Totale ore di formazione erogata a tutti i dipendenti donne	70
Totale ore di formazione erogata a tutti gli impiegati	227
Totale ore di formazione erogata a tutti gli operai	355
Numero medio di ore di formazione per dipendente	12
Numero medio di ore di formazione per dipendenti donne	6
Numero medio di ore di formazione per dipendenti uomini	13
Numero medio di ore di formazione erogata a tutti gli impiegati	13
Numero medio di ore di formazione erogata a tutti gli operai	12

Totale dei dipendenti per categorie e fascia di età

Categoria contrattuale lavoratori	u.m.	2022				
		<30	30-50	>50	Totale	%
<b>Totale dipendenti</b>		10	27	12	49	100%
% dipendenti		20%	55%	24%	100%	/
<b>Totale Uomini</b>		9	20	8	37	76%
% uomini		18%	41%	16%	76%	/
Dirigenti uomini		/	/	1	1	2%
Quadri uomini		/	/	/	0	0%
Impiegati uomini	n.	6	5	1	12	24%
Operai uomini		3	15	6	24	49%
<b>Totale Donne</b>		1	7	4	12	24%
% donne		2%	14%	8%	24%	/
Dirigenti donne		/	/	1	1	2%
Quadri donne		/	/		0	0%
Impiegati donne		/	3	2	5	10%
Operai donne		1	4	1	6	12%

Categoria contrattuale lavoratori	u.m.	2022		
		Full-time	Part-time	Totale
<b>Totale dipendenti</b>		42	7	49
% dipendenti		86%	14%	1
<b>Totale Uomini</b>		34	3	37
% uomini		69%	6%	/
Dirigenti uomini		1	/	1
Impiegati uomini	n.	10	2	12
Operai uomini		23	1	24
<b>Totale Donne</b>		8	4	12
% donne		16%	8%	/
Dirigenti donne		1	/	1
Impiegati donne		3	2	5
Operai donne		4	2	6

Numero dipendenti suddivisi per genere e tipologia di contratto

Categoria contrattuale lavoratori	u.m.	2022			
		Indeterminato	Determinato	Altro*	Totale
<b>Totale dipendenti</b>	n.	39	5	5	49
% dipendenti		80%	10%	10%	100%
<b>Totale Uomini</b>		30	2	5	37
% uomini		61%	4%	10%	/
Dirigenti uomini		1	/	/	1
Impiegati uomini		6	1	5	12
Operai uomini		23	1		24
<b>Totale Donne</b>		9	3	0	12
% donne		18%	6%	0	/
Dirigenti donne		1	/	/	1
Impiegati donne		4	1		5
Operai donne		4	2		6

Nazionalità dipendenti 2022

	u.m.	Totale	Percentuale
Italia	n.	36	73%
Europa (esclusa Italia)		6	12%
Africa		3	6%
America e Sud America		1	2%
Asia		3	6%
<b>Totale</b>		<b>49</b>	<b>100%</b>

Totale dei dipendenti 2020-2022

Anno	u.m.	2020	2021	2022	Variazione (%) 2022-2021
<b>Totale dei dipendenti</b>	n.	43	47	49	4%
<b>Totale uomini</b>		34	34	37	9%
% uomini		79%	72%	76%	4%
<b>Totale donne</b>		9,00	13,00	12	-8%
% donne		21%	28%	24%	-11%

### 6.3 GLOSSARIO

Termine	Descrizione
<b>Scope 1</b>	Lo Scope 1 si riferisce alle emissioni dirette di gas serra provenienti da fonti controllate direttamente da un'organizzazione, come impianti e veicoli aziendali.
<b>Scope 2</b>	Lo Scope 2 si riferisce alle emissioni indirette di gas serra generate dalla produzione di energia elettrica o termica acquistata da fonti esterne, ma utilizzata dall'organizzazione. In sostanza, sono le emissioni legate all'acquisto e all'uso di energia da fonti al di fuori dell'organizzazione stessa.
<b>Scope 3</b>	Lo Scope 3 riguarda le emissioni indirette di gas serra legate alle attività aziendali ma al di fuori del suo controllo diretto, includendo aspetti come la catena di approvvigionamento, gli spostamenti dei dipendenti e la gestione dei rifiuti.
<b>Report di sostenibilità</b>	Un report di sostenibilità è un documento che presenta in modo dettagliato l'impatto ambientale, sociale ed economico di un'organizzazione, illustrando le sue pratiche sostenibili, gli obiettivi e gli sforzi per ridurre l'impatto negativo e promuovere la responsabilità aziendale.
<b>Norma UNI EN ISO 9001</b>	Norma internazionale che specifica i requisiti di un sistema di gestione per la qualità per un'organizzazione che ha l'esigenza di dimostrare la propria capacità di fornire con regolarità un prodotto che soddisfi i requisiti del cliente e quelli cogenti applicabili e desidera accrescere la soddisfazione del cliente tramite l'applicazione efficace del sistema, compresi i processi per migliorare in continuo il sistema e assicurare la conformità ai requisiti del cliente e a quelli cogenti applicabili.
<b>Norma UNI EN ISO 14001</b>	Norma internazionale che specifica i requisiti di un sistema di gestione ambientale per consentire a un'organizzazione di sviluppare e attuare una politica e degli obiettivi che tengano conto delle prescrizioni legali e di altre prescrizioni che l'organizzazione stessa sottoscrive oltre che delle informazioni riguardanti gli aspetti ambientali significativi.
<b>Codice etico</b>	Documento che impone nella conduzione di tutte le attività aziendali, una serie di principi, comportamenti, impegni e responsabilità etiche, attuate da parte degli amministratori, dei lavoratori e collaboratori di un'azienda. Può definirsi come la "Carta costituzionale" dell'impresa, una carta dei diritti e dei doveri morali che definisce la responsabilità etico sociale di ogni partecipante all'organizzazione imprenditoriale.
<b>Rifiuti pericolosi</b>	Sono rifiuti che hanno caratteristiche di pericolosità secondo quanto definito dal Testo Unico Ambientale (D. Lgs 152/2006).
<b>Rifiuti non pericolosi</b>	Sono rifiuti che non hanno caratteristiche di pericolosità secondo quanto definito dal Testo Unico Ambientale (D. Lgs 152/2006).
<b>Indice di frequenza</b>	L'indice di frequenza è una metrica che esprime la frequenza degli infortuni sul lavoro all'interno di un periodo specifico.
<b>Indice di gravità</b>	L'indice di gravità misura la gravità degli infortuni, considerando sia quelli gravi che quelli meno gravi.



Deldossi Srl  
Via dello Spino, 15 25030 Pompiano (BS)  
Tel +39 030 9465203  
<https://www.deldossi.it/>  
[info@deldossi.it](mailto:info@deldossi.it)  
euro 1.000.000,00 i.v.  
P.I. 01858090986